



COMUNE DI BEDOLLO

PROVINCIA DI TRENTO

Tel. (0461) 556624 Fax 556050

C.A.P. 38043

Cod. Fisc. 80005890225

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 139

OGGETTO: PRESA D'ATTO ESITO GARA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A FINI TURISTICI – RICETTIVI DELL'IMMOBILE CASA VACANZE PONTARA IDENTIFICATO DALLA P.ED. 1335 E RELATIVA AREA DI PERTINENZA IDENTIFICATA DA PARTE DELLA P.F. 1942 IN LOCALITÀ PONTARA C.C. BEDOLLO

L'anno duemilaventitre il giorno 31 del mese di agosto alle ore 16:30, presso la Sala Giunta del Municipio.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Titolo	pres.	ass.	giust.
Fantini ing. Francesco	Sindaco		X	X
Casagrande Irene	Vicesindaco	X		
Andreatta Milena	Assessore	X		
Rogger Daniele	Assessore	X		
Soranzo Elisa	Assessore	X		

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale A Scavalco Sig. Lazzarotto dott. Roberto, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Si.ra Casagrande Irene, nella sua qualità di Vicesindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con deliberazione della Giunta comunale n. 70 dd. 18/05/2023 è stata attivata la procedura per l'affidamento in concessione a fini turistici-ricettivi del compendio immobiliare denominato Casa Vacanze Pontara;

dato atto che a seguito dell'esperimento della gara era pervenuta una unica offerta e con deliberazione della Giunta comunale n. 94 dd. 13/06/2023 è stata affidata all'azienda agricola El Volton 1672 con sede in Bedollo (TN) la gestione in concessione a fini turistici-ricettivi dell'immobile Casa Vacanze Pontara e relativa area di pertinenza per la durata di n. 4 anni decorrenti dalla data di stipula del contratto;

richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 99 dd. 11/07/2023 con la quale è stata revocata la precedente deliberazione giuntale n. 94 dd. 13/06/2023, causa rinuncia dell'affidatario alla stipula del contratto e quindi alla gestione del compendio immobiliare di che trattasi;

preso atto che con la stessa delibera giuntale n. 99 dd. 11/07/2023 ed è stata riavviata la procedura per l'affidamento della gestione in concessione del compendio Casa Vacanze Pontara alle stesse modalità e condizioni stabilite ed approvate dalla precedente deliberazione giuntale n. 70 dd. 18/05/2023, approvando altresì il nuovo bando di gara e relativi allegati;

dato atto che alla scadenza della presentazione delle offerte prevista per le ore 12:00 dd. 21/07/2023 non risulta pervenuta alcuna offerta;

Acquisiti i pareri di cui all'art.185 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n.2 e s.m.;

Visti:

- il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige", approvato con L.R. 3 maggio 2018, n.2 e ss.mm.;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;
- il vigente Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 con le modifiche apportate dalla legge regionale 8 agosto 2018, n. 6 espresso dal Segretario comunale in merito alla regolarità tecnico – amministrativa.

Preso atto che non necessita l'acquisizione del parere contabile, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige, in quanto il presente provvedimento non comporta spese a carico del Bilancio di Previsione annuale.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale di Bedollo n. 7 dd. 27.03.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 con relativi allegati e il Documento Unico di programmazione (DUP) 2023 – 2025.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 dd. 01.06.2023 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.EG.) 2023 – 2025".

Richiamato il decreto sindacale n. 1/2021 dd. 28.10.2021 di nomina quale Responsabile del Servizio Affari Generali del dott. Roberto Lazzarotto.

Tutto ciò premesso, con voti favorevoli unanimi espressi ai sensi di legge

DELIBERA

1. di dare atto che entro i termini previsti dal bando di gara per l'affidamento in concessione a fini turistici – ricettivi dell'immobile Casa Vacanze Pontara identificato dalla p.ed. 1335 e relativa area di pertinenza identificata da parte della p.f. 1942 in località Pontara C.C. Bedollo per la durata di n. 4 anni, non è pervenuta alcuna offerta, e pertanto la gara in argomento è da considerare deserta;
2. di pubblicare il presente atto, comprensivo di tutti gli allegati, in Amministrazione Trasparente – Bandi e Concorsi;
3. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P .30.11.1992, n.23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) ricorso in opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art.183, comma 5, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2“Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n.1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n.104

Approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO
F.to Casagrande Irene

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
F.to Lazzarotto dott. Roberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 1 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale A Scavalco, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 04/09/2023 all'Albo Telematico, dove rimarrà per 10 giorni consecutivi.

Bedollo, 04/09/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
F.to Lazzarotto dott. Roberto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 183, comma 3 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Telematico senza riportare, entro 10,00 giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incongruenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
F.to Lazzarotto dott. Roberto

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale addì, 05/09/2023.

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
Lazzarotto dott. Roberto



COMUNE DI BEDOLLO

PROVINCIA DI TRENTO

Tel. (0461) 556624 Fax 556050

C.A.P. 38043

Cod. Fisc. 80005890225

Proposta di deliberazione della Giunta comunale n. 149 dd. 30/08/2023

OGGETTO: Presa d'atto esito gara affidamento in concessione a fini turistici – ricettivi dell'immobile Casa Vacanze Pontara identificato dalla p.ed. 1335 e relativa area di pertinenza identificata da parte della p.f. 1942 in località Pontara C.C. Bedollo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO - AMMINISTRATIVA DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Visto, si esprime parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa

Bedollo li, **30 AGO, 2023**



IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO

Lazzarotto dott. Roberto