



COMUNE DI BEDOLLO

PROVINCIA DI TRENTO
C.A.P. 38043 - Via Verdi 35
Cod. Fiscale 80005890225

Tel. (0461) 556624 - Fax 556050
Internet www.comunebedollo.it
P. Iva 00473460228



Prot. n. 1272

Bedollo, 19 febbraio 2024

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN BATTIPISTA "PRINOTH T2" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BEDOLLO.

1. OGGETTO E FINALITÀ DELL'ASTA

Il Comune di Bedollo (di seguito Comune), con sede in via Verdi n. 35 a Bedollo (TN) intende procedere alla vendita a corpo della seguente attrezzatura di proprietà comunale:

BATTIPISTA "PRINOTH T2"

- anno di fabbricazione: 1990
- numero di telaio: F06225
- motore: VM Diesel da 144 CV
- lama anteriore a 8 vie;
- fresa con rulli ad alette saldate fisse;
- larghezza 2,30 m.

2. DESCRIZIONE DEI BENI MOBILI E IMPORTI A BASE D'ASTA.

Ubicazione del bene:

il bene sopra descritto, si trova a Val di Vizze / Pfitsch (BZ) in via Eisackstrasse n. 8/a presso l'officina Braunhofer Gregor, ditta inizialmente incaricata della riparazione del mezzo battipista, pertanto per poter effettuare sopralluogo si prega di contattare l'officina.

Stato di conservazione dei beni:

Il bene in vendita è stato dichiarato fuori servizio dall'Ente, a causa di danni all'impianto idraulico ed alcune componenti meccaniche, che rendono per il Comune non conveniente la loro riparazione. Tale mezzo pertanto è posto in asta nello stato di fatto, di diritto, di uso e di conservazione in cui si trova e privo di alcuna garanzia.

Con la partecipazione all'asta gli operatori economici interessati o gli acquirenti esonerano l'Ente da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui i mezzi venduti si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

Resta cura, onere e responsabilità dell'acquirente verificare l'effettivo stato del mezzo.

Le spese di trasporto del mezzo nonché quelle del passaggio di proprietà o della radiazione del mezzo messo all'asta sono a carico dell'acquirente, come anche oneri fiscali e tributi connessi a tali operazioni.

La cessione dei beni individuati non è esercizio di impresa e ha carattere occasionale ai fini della disciplina dell'applicazione dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Importo a base d'asta:

L'importo complessivo a base d'asta è stato valutato tenendo conto dello stato complessivo del veicolo.

L'importo complessivo a base d'asta è pari ad **€ 2.000,00.= oltre ad IVA di legge**, giusta perizia di stima agli atti prot. n. 1270 dd. 19/02/2024 a firma del Responsabile del Servizio tecnico geom Anesin Remo.

3. RICHIESTA DI CHIARIMENTI E/O SOPRALLUOGHI

Tutti gli interessati indirizzano i quesiti e i chiarimenti inerenti la procedura contattando il Servizio tecnico comunale al numero 0461-556624, mentre per poter effettuare sopralluogo si prega di contattare l'officina Braunhofer Gregor, sita in via Eisackstrasse n. 8/a in Val di Vizze / Pfitsch (BZ)

4. PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI DI GARA

L'Ente pubblica, sul proprio sito internet, il Bando d'asta pubblica che si **avrà luogo il giorno martedì 5 marzo 2024 alle ore 14,00** presso il Municipio di Bedollo, in via Verdi n. 35, l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con offerte scritte e segrete, per la vendita a corpo, al miglior offerente

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla procedura d'asta è aperta a chiunque abbia intenzione di concorrere alla programmata asta pubblica, e non si trovi nelle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta, redatta su carta legale (o resa legale) in lingua italiana, secondo lo schema allegato al presente avviso alla lettera A), dovrà prevedere un unico aumento percentuale, espresso in cifre e ripetuto in lettere, sull'importo di Euro 2.000,00.= (I.V.A. al 22% esclusa), posto a base di gara, sopra indicato.

L'offerta non dovrà contenere alcuna riserva o condizione e dovrà essere chiusa in un'altra busta sigillata e controfirmata sui lembi manuali di chiusura. Sull'esterno del plico nonché sull'esterno della busta, contenente l'offerta e da accludere assieme ai rimanenti documenti nel plico stesso, dovrà essere apposta la seguente scritta: "OFFERTA PER VENDITA ATTREZZATURA COMUNALE: MEZZO BATTIPISTA PRINOTH T2".

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente (se persona fisica) o dal Legale Rappresentante della Ditta concorrente (se trattasi di persona giuridica).

Il Comune di Bedollo declina ogni responsabilità per eventuali smarrimenti o ritardi nell'arrivo dei plichi contenenti l'offerta e la documentazione. Infatti il recapito del plico contenente l'offerta e la documentazione è ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, il plico non giungesse a destinazione in tempo utile.

Si avverte che oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del 05/03/2024, indicato nel presente avviso, non resta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerte precedenti e non si darà luogo a gara di miglioria né sarà consentito in sede di gara la presentazione di altra offerta.

L'asta verrà aggiudicata al concorrente che abbia presentato l'offerta più vantaggiosa per il Comune appaltante, formulata in aumento (e con esclusione delle offerte in ribasso) sull'importo a base di gara, sopra indicato (I.V.A. al 22% esclusa). Il rialzo percentuale offerto potrà essere indicato fino alla terza cifra decimale. Qualora il rialzo venga indicato con più di tre cifre decimali si provvederà ad effettuare il troncamento della/e cifra/e oltre la terza.

La vendita avviene a corpo ed i beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano, con esonero del Comune da ogni responsabilità per vizi e difetti, restando in capo all'offerente di verificarne lo stato con congruo anticipo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, che verrà seduta stante dichiarata definitiva a favore dell'unico offerente.

Qualora nell'offerta vi fosse discordanza tra il numero in lettere e quello ripetuto in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune.

Saranno considerate nulle le offerte mancanti dei documenti richiesti, o con documentazione allegata incompleta, le offerte per persona da nominare o quelle che giungessero in ritardo per qualsiasi causa nonché quelle relative solo ad alcuni dei beni sopra descritti.

Per essere ammesso alla gara ciascun offerente dovrà inviare in allegato all'offerta i seguenti documenti:

- la quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'intestato Comune o assegno circolare non trasferibile, rilasciato da un istituto di credito a ciò autorizzato, intestato al Comune stesso quale **cauzione provvisoria** per l'importo di Euro 2.00,00.-, pari al 10% del prezzo a base di gara. L'importo della cauzione verrà restituito dopo l'asta a coloro che non risulteranno aggiudicatari.
- **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice** redatta, secondo il modello B per le persone fisiche oppure secondo il modello C per le persone giuridiche, allegati al presente avviso, ai sensi dell'art 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, corredata da una fotocopia di valido documento d'identità personale del dichiarante.

La mancanza o l'incompletezza di uno solo dei documenti richiesti con il presente avviso d'asta comporterà l'esclusione dalla gara dell'offerente.

Il Comune, per quanto sopra esposto, non risponde dello stato di manutenzione e di funzionamento del bene e pertanto è esonerato dalla responsabilità dell'uso futuro che ne faranno gli eventuali aggiudicatari.

Il Comune si riserva la facoltà di annullare la presente gara in qualunque momento senza che nulla sia dovuto ai concorrenti per risarcimento danno od altro. In relazione al Decreto Legislativo n. 196/2003 e ss. mm. s'informa che il trattamento dei dati personali è finalizzato esclusivamente all'espletamento delle procedure di gara.

La partecipazione alla gara comporta l'incondizionata accettazione da parte dei concorrenti delle prescrizioni, clausole ed oneri elencati nel presente avviso d'asta.

L'aggiudicazione avverrà con il metodo del prezzo più alto offerto.

7. MODALITÀ DI PAGAMENTO E RITIRO DEI BENI

Con l'aggiudicazione l'aggiudicatario si obbliga all'acquisto del bene ed al sollecito ritiro dello stesso, che dovrà avvenire entro 60 gg. (sessanta giorni) dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Il trasporto è a carico dell'aggiudicatario, così pure lo smontaggio ed il carico dell'attrezzatura nel luogo in cui si trova depositata. L'offerta si considera vincolante per l'offerente e irrevocabile per la durata di 180 giorni dalla data della sua presentazione.

Tutte le spese inerenti la vendita, fiscali e non, si intendono poste a carico dell'acquirente.

Il pagamento del prezzo di acquisto, dedotto l'importo della cauzione e maggiorato dell'I.V.A. al 22% dovrà essere eseguito in un'unica soluzione prima della stipula del contratto, che verrà stipulato nella forma di scrittura privata, soggetta a registrazione, in caso d'uso, a spese dell'interessato.

La mancata o irregolare presentazione della documentazione richiesta dal presente avviso nonché l'irregolare presentazione dell'offerta sarà causa di esclusione dalla procedura.

Il mancato deposito delle spese contrattuali nel termine fissato e/o la mancata stipulazione del contratto nel termine che sarà fissato dal Comune comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione. Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione all'alienazione si adirà l'autorità giudiziaria del Foro di Trento.

8. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 E DEL D. LGS. 30 GIUGNO 2003, N. 196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI.

Il regolamento europeo 679/2016 e il decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 garantiscono che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che il Comune di Bedollo intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza.

Ai sensi dell'articolo 13 del regolamento europeo 679/2016 e del decreto legislativo 196/2003 s'informano i concorrenti alla procedura di asta che:

- i dati forniti dai partecipanti all'asta verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori;
- il titolare del trattamento è il Comune di Bedollo; responsabile del trattamento è il Dirigente della struttura;
- in ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi del regolamento europeo 679/2016 e del decreto legislativo 196/2003.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando d'asta, si rimanda alle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23, alla Legge Provinciale 14 luglio 2000 n. 9, all'art. 61 della Legge Provinciale 30 luglio 2010 n. 17, alla deliberazione

della Giunta Provinciale n. 2778 di data 3 dicembre 2010, all'art. 71 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e s.m.i. ed altre leggi vigenti in materia.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente asta pubblica è indetta dal Comune di Bedollo che è un Ente dotato di personalità giuridica pubblica, di autonomia finanziaria e patrimoniale.

Ai fini della Direttiva UE n. 2004/18 l'Ente è un'amministrazione aggiudicatrice.

L'Ente:

1. è un'amministrazione aggiudicatrice che presenta i requisiti di cui all'art. 3, comma 1, lettera a) del d.lgs. 50/2016, e adegua la propria azione ai sensi dell'art. 2, comma 3, del d.lgs 50/2016;
2. è qualificato come Ente pubblico territoriale;
3. è compreso nell'elenco delle amministrazioni pubbliche - amministrazioni locali - inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196;
4. è un Ente pubblico, che regola la propria azione anche secondo quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni), dal D.Lgs. 39/2013 (Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico), dal D.Lgs. 165/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche).

Non possono essere compratori all'asta pubblica, secondo quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

"(...)

- 1) *gli amministratori dei beni dello Stato, dei Comuni, delle Province o degli altri Enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;*
 - 2) *gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;*
 - 3) *coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;*
 - 4) *i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'articolo 1395.*
- Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.”*

I Consiglieri Comunali, per costante interpretazione ed in applicazione degli art. 77 e 78 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, sono da includere tra gli amministratori locali e pertanto non possono essere compratori di beni affidati alla loro cura.

Il Responsabile del procedimento in fase di individuazione del contraente, ai sensi della L.P. n. 23/1992, e dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, è il dott. Lazzarotto Roberto, Segretario comunale a scavalco del Comune di Bedollo.



IL SINDACO
Fantini ing. Francesco
firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 del CAD, D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).