



# **COMUNE DI BEDOLLO**

PROVINCIA DI TRENTO

Tel. (0461) 556624 Fax 556050

C.A.P. 38043

Cod. Fisc. 80005890225

COPIA

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**N. 108**

**OGGETTO: LITE NEI CONFRONTI DEL SIG. BORTOLOTTI CARMELO PER  
USUCAPIONE DELLA P.F. 6661 DI PROPRIETÀ COMUNALE,  
PRESSO IL TRIBUNALE DI TRENTO. AFFIDO INCARICO  
CONSULENTE TECNICO DI PARTE ALL'ING. GIOVANNI DOLZANI  
CON STUDIO IN TRENTO. CIG B1E447D2E1**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 29 del mese di maggio alle ore 19:00, presso Sala Giunta del Municipio.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Cognome e Nome         | Titolo      | pres. | ass. | giust. |
|------------------------|-------------|-------|------|--------|
| Fantini ing. Francesco | Sindaco     | X     |      |        |
| Casagrande Irene       | Vicesindaco | X     |      |        |
| Andreatta Milena       | Assessore   | X     |      |        |
| Rogger Daniele         | Assessore   | X     |      |        |
| Soranzo Elisa          | Assessore   | X     |      |        |

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale A Scavalco Sig. Lazzarotto dott. Roberto, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Fantini ing. Francesco, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: lite nei confronti del sig. Bortolotti Carmelo per usucapione della p.f. 6661 di proprietà comunale, presso il Tribunale di Trento. Affido incarico consulente tecnico di parte all'ing. Giovanni Dolzani con studio in Trento. CIG B1E447D2E1**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

il Comune di Bedollo è proprietario di una strada contraddistinta dalla p.f. 6661 C.C. Bedollo;

in data 22.02.2022 perveniva al protocollo comunale al n. 1014 la notificata dell'atto di citazione per usucapione di una particella di proprietà comunale (p.f. 6661), nei confronti del Tribunale di Trento;

dalle risultanze istruttorie emerge l'opportunità di resistere in giudizio a tutela delle ragioni e degli interessi dell'Amministrazione comunale di Bedollo, avvalendosi dell'assistenza di un legale cui affidare la rappresentanza in giudizio e difesa legale della stessa;

con deliberazione della Giunta comunale n. 58 dd. 04.05.2024 si affidava la rappresentanza e difesa legale del Comune di Bedollo, all'Avvocatura Distrettuale dello Stato – sede di Trento;

nel corso del procedimento, nell'udienza del 24.04.2024 il Giudice del Tribunale di Trento ha nominato un consulente tecnico d'ufficio;

l'Avvocatura Distrettuale dello Stato – sede di Trento, con nota pervenuta al protocollo comunale n. 2780 dd. 30.04.2024, comunicava al necessità di provvedere alla nomina di un consulente tecnico di parte;

preso atto che non esistono all'interno della struttura tecnica dell'Ente professionalità specifiche utilizzabili all'assunzione dell'incarico di CTP nel giudizio in oggetto, e che la mancata nomina di tale figura professionale potrebbe determinare risultati negativi per l'Ente;

ritenuto pertanto necessario procedere con l'affidamento di un incarico esterno in favore di un soggetto dotato di adeguata professionalità, affinché partecipi nell'interesse del Comune alle operazioni peritali suddette;

si è quindi provveduto a contattare l'ing. Giovanni Dolzani con studio in Trento, Via Giovanni a Prato n. 11;

in data 22.05.2024 perveniva al protocollo comunale n. 3276 il preventivo dell'ing. Giovanni Dolzani per la consulenza tecnica di parte che acclara l'importo di Euro 2.000,00.= oltre agli oneri previdenziali e fiscali;

valutato che l'ing. Giovanni Dolzani ha maturato solide esperienze professionali, anche inerenti ad operazioni peritali analoghe, che ne dimostrano la competenza e l'affidabilità;

evidenziato che le prestazioni hanno per oggetto l'assistenza al Comune nell'ambito della consulenza tecnica di parte, consistenti nel dettaglio nelle seguenti attività:

- studio della documentazione e degli atti;
- incontri con i tecnici e l'Ufficio Avvocatura Distrettuale dello Stato – sede di Trento;
- partecipazione alle operazioni peritali secondo la durata, i tempi, e le modalità stabilite dal Giudice e dal CTU;
- eventuali accessi presso pubblici uffici;
- studio della relazione del CTU e delle relazioni delle controparti, quando richiesto, e attività connesse alla collaborazione col legale e la parte per la formulazione di eventuali osservazioni alla relazione del CTU.

proposto pertanto di incaricare l'ing. Giovanni Dolzani con studio in Trento, Via Giovanni a Prato n. 11, della consulenza tecnica di parte del Comune di Bedollo nel ricorso avanti al Tribunale di Trento, nei confronti del sig. Bortolotti Carmelo per usucapione della p.f. 6661;

Ravvisata la necessità di dichiarare immediatamente esecutivo il presente provvedimento, stante la necessità per il Comune di nominare il consulente tecnico di parte nei termini di legge.

Acquisiti i pareri di cui all'art.185 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n.2 e s.m.;

Visti:

- il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige", approvato con L.R. 3 maggio 2018, n.2 e ss.mm.;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;
- il vigente Statuto comunale;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2;

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 dd. 01/06/2020.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 dd. 19.12.2023 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, Nota integrativa e Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (artt. 170 e 174 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.). Esame ed approvazione".

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dd. 31.01.2024 avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026;

Su conforme invito del Sindaco si evidenzia la necessità di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, in considerazione della necessità di costituirsi in giudizio entro i termini di scadenza imminenti;

Con due separate votazioni (una con riguardo all'immediata eseguibilità) che hanno dato il medesimo risultato: voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

### **d e l i b e r a**

1= di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico di consulente tecnico di parte all'ing. Dolzani Giovanni, con studio in Trento, via Giovanni a Prato n. 11 cod. fiscale DLZGNN55R17L378M - P.IVA 00494180227, in riferimento all'atto di citazione per usucapione della strada comunale p.f. 6661 C.C. Bedollo;

2= di dare atto che il codice CIG è il seguente: B1E447D2E1

3= di imputare la spesa di € 2.537,60.= comprensiva degli oneri previdenziali e fiscali, come segue:

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Bilancio | Capitolo |
|----------|-----------|--------|----------------|----------|----------|
| 01       | 11        | 01     | 03             | 2024     | 1290/00  |

4= di precisare che il Sindaco nella veste di legale rappresentante del Comune, procederà alla sottoscrizione di tutti gli atti necessari alla difesa e rappresentanza legale dell'ente;

5= di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2, per le motivazioni indicate in premessa.

\* \* \*

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 02.07.2010 nr. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.

Approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to Fantini ing. Francesco

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO**

F.to Lazzarotto dott. Roberto

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 183 comma 1 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale A Scavalco, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 30/05/2024 all'Albo Telematico, dove rimarrà per 10 giorni consecutivi.

Bedollo, 30/05/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO**

F.to Lazzarotto dott. Roberto

---

**IMMEDIATA ESECUTIVITA'**

(Art. 183, comma 4 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile.

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO**

F.to Lazzarotto dott. Roberto

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale addì, 30/05/2024.

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO**

Lazzarotto dott. Roberto