



COMUNE DI BEDOLLO

PROVINCIA DI TRENTO

Tel. (0461) 556624 Fax 556050

C.A.P. 38043

Cod. Fisc. 80005890225

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO MUNICIPALE

N. 12 dd. 25.03.2026

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL P.R.G. COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 44 COMMA 1 DELLA L.P. 15/2015 A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DELL'OPERA DENOMINATA "OLIMPIADI 2026 - S.P. 102 DELLE PIRAMIDI - COLLEGAMENTO PIAZZE SEGONZANO - 2° INTERVENTO DI COMPLETAMENTO".

L'anno duemilaventisei il giorno 25 del mese di marzo alle ore 20:30, Solita sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Titolo	pres.	ass.	giust.
Fantini ing. Francesco	Sindaco	X		
Andreatta Milena	Consigliere Comunale		X	X
Casagrande Aronne	Consigliere Comunale	X		
Casagrande Martina	Consigliere Comunale	X		
Casagrande Pietro	Consigliere Comunale	X		
Casagrande Roberto	Consigliere Comunale	X		
Dalpez Erica	Consigliere Comunale		X	X
Dematté Anna	Consigliere Comunale	X		
Faccenda Diego	Consigliere Comunale	X		
Giovannini Michela	Consigliere Comunale	X		
Mattivi Ivan	Consigliere Comunale	X		
Rogger Daniele	Consigliere Comunale	X		
Soranzo Elisa	Consigliere Comunale		X	X
Svaldi Nicola	Consigliere Comunale		X	X

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Supplente Si.ra Cemin dott.ssa Mariuccia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Fantini ing. Francesco, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DEL P.R.G. COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 44 COMMA 1 DELLA L.P. 15/2015 A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DELL'OPERA DENOMINATA "OLIMPIADI 2026 - S.P. 102 DELLE PIRAMIDI - COLLEGAMENTO PIAZZE SEGONZANO - 2° INTERVENTO DI COMPLETAMENTO".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'approvazione dell'opera di competenza del Servizio Opere stradali e ferroviarie - (A.P.O.P.) *"Olimpiadi 2026 - S.P. 102 delle Piramidi - Collegamento Piazze Segonzano - 2° intervento completamento"*, da parte della Conferenza di Servizi riunitasi nelle sedute di data 25.10.2022 e di data 07.03.2023, ha comportato, ai sensi dell'art. 5, comma 5, della L.P. 13/1997, l'effetto di variante agli strumenti urbanistici comunali;
- l'opera pubblica in oggetto ricade sul territorio del Comune di Bedollo, pertanto, il Comune è tenuto a provvedere, secondo l'art. 44 comma 1 della L.P. 15/2015 Legge per il Governo del Territorio in Provincia di Trento all'adeguamento delle rappresentazioni grafiche e degli altri elaborati degli strumenti urbanistici comunali, sulla base degli atti e del succitato progetto;
- il progetto sopra citato prevede delle opere civili ed infrastrutturali relative all'ampliamento ed al completamento della viabilità denominata S.P.102 che collega il territorio del Comune di Bedollo con il territorio del Comune di Segonzano transitando per l'abitato di Cialini, innestandosi lungo la viabilità esistente lungo il lago delle Piazze dell'Altopiano di Pinè;
- il progetto definitivo dell'opera, a seguito delle valutazioni di dettaglio dei progettisti, ha previsto un differente e più coerente collegamento della S.P. 102 con la viabilità principale bordo lago, rispetto a quanto previsto dalle cartografie facenti parte del Piano Regolatore Generale comunale approvato con Delibera della Giunta Provinciale n. 1702 di data 15 ottobre 2021, con la previsione di realizzare una nuova rotatoria ed un tratto di strada transitante in galleria.

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 1702 di data 15 ottobre 2021 con la quale è stata approvata con modifiche la variante Generale 2019 al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Bedollo.

Considerato che il comune di Bedollo, con nota di data 22.05.2023 prot. n. 9688 ha richiesto alla Comunità Alta Valsugana e Bersntol la collaborazione del Servizio Urbanistica per redigere una variante agli strumenti urbanistici comunali per adeguamento delle rappresentazioni grafiche ai sensi dell'art. 44 comma 1, della L.P. 15/2015 e ss.mm..

Dato atto che il ricorso allo strumento della convenzione è previsto tra l'altro dall'art. 35 del Codice degli Enti Locali, il quale testualmente recita: *"... Al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, i comuni... possono stipulare tra loro, con le province autonome, con altri enti pubblici locali o soggetti privati apposite convenzioni. ..."*.

Dato atto che la Comunità Alta Valsugana e Bersntol ha predisposto uno schema generale di convenzione per disciplinare l'attività di collaborazione con i Comuni in materia urbanistica.

Vista la disponibilità del Servizio Urbanistica della Comunità Alta Valsugana e Bersntol a collaborare con l'Amministrazione comunale per redigere un adeguamento delle rappresentazioni grafiche della cartografia del P.R.G. di Bedollo, come da nota di data 06.12.2023 prot. n. 23147.

Considerato che, con la stipula della convenzione già approvata dal Consiglio dei Sindaci della Comunità Alta Valsugana e Bersntol in data 16.12.2025, come schema contrattuale, la Comunità Alta Valsugana e Bersntol mette a disposizione del Comune di Bedollo il proprio Servizio Urbanistica, verso rifusione di un compenso per lo svolgimento dell'attività tecnica espressamente descritta nello schema di convenzione e volta a predisporre l'adeguamento cartografico del P.R.G. vigente.

Preso atto che l'incarico richiesto dal comune di Bedollo è quello di predisporre la documentazione tecnica necessaria all'adeguamento della cartografia del P.R.G. comunale ai sensi dell'art. 44 comma 1 della L.P. 15/2015 a seguito dell'approvazione del progetto dell'opera denominata "Olimpiadi 2026 - S.P. 102 delle Piramidi - collegamento Piazze Segonzano - 2° intervento di completamento" e comunque in conformità alla normativa nazionale e provinciale vigente del settore.

Ricordato che con deliberazione del Consiglio comunale di Bedollo n. 45 di data 17.12.2025 è stato approvato lo schema di convenzione come sopra indicato.

Dato atto che in data 02.02.2026 è stata debitamente sottoscritta dalle parti la convenzione al rep. n. 1169 della Comunità Alta Valsugana e Bersntol.

Visto l'art. 44 comma 1 della L.P. 15/2015 il quale dispone che *"I comuni ... procedono tempestivamente d'ufficio all'adeguamento delle rappresentazioni grafiche e degli altri elaborati a seguito dell'approvazione ... di progetti che costituiscono varianti agli strumenti urbanistici ai sensi di previsioni legislative o dell'avvenuta realizzazione di opere concernenti infrastrutture per la mobilità di potenziamento o di progetto. I comuni e le comunità pubblicano la notizia di tale adeguamento nel sito istituzionale. La copia degli elaborati adeguati è trasmessa alla Provincia."*

Tenuto conto che in data 19 marzo 2026 al prot. n. 2438 sono pervenuti gli elaborati della variante di adeguamento del P.R.G. di cui in oggetto composti da:

- relazione illustrativa;
- tavola D scala 1:2.000;
- tavola TAV-2 scala 1:5.000.

Visti gli elaborati predisposti dal Servizio Urbanistica della Comunità Alta Valsugana e Bersntol a firma dell'arch. Claudio Gardelli ai quali si rimanda per l'approfondimento della rappresentazione grafica inerente all'adeguamento cartografico e la descrizione del metodo e dei criteri assunti per l'aggiornamento dello strumento vigente.

Considerato che il presente provvedimento viene assunto quale presa d'atto dell'aggiornamento del vigente P.R.G. come rappresentato negli elaborati predisposti dalla Comunità Alta Valsugana e Bersntol.

Precisato che, come previsto dall'art. 44 comma 1 della L.P. 15/2015 il Comune provvederà a pubblicare la notizia dell'avvenuto adeguamento nel sito istituzionale e a trasmettere copia degli elaborati adeguati alla Provincia.

Vista la Legge provinciale 04.08.2015, n. 15 e il decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg. "Regolamento urbanistico- edilizio provinciale in esecuzione della L.P. 4 agosto 2015, n. 15".

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Visto lo Statuto comunale.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'ufficio tecnico sulla proposta di deliberazione in approvazione, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e dato atto che il presente provvedimento non rileva ai fini contabili e pertanto non viene apposto il parere di regolarità contabile.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 49 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Tutto ciò premesso, con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 10 consiglieri comunali presenti e votanti,

DELIBERA

1. di prendere atto delle modifiche introdotte al P.R.G. del comune di Bedollo per l'adeguamento della cartografia del P.R.G. comunale, ai sensi dell'art. 44 comma 1 della L.P. 15/2015 a seguito dell'approvazione del progetto dell'opera denominata "Olimpiadi 2026 - S.P. 102 delle Piramidi - collegamento Piazze Segonzano - 2° intervento di completamento a firma dell'arch. Claudio Gardelli;
2. di dare atto che la variante di adeguamento del P.R.G. di che trattasi, è costituita, oltre ad alcuni file shape V100 non materialmente allegati alla presente, dai seguenti elaborati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - relazione illustrativa;
 - tavola D scala 1:2.000;
 - tavola TAV-2 scala 1:5.000;
3. di dare atto che la presente procedura di adeguamento cartografico del Piano Regolatore Generale non deve essere assoggettata a procedura di valutazione ambientale strategica, ovvero di rendicontazione urbanistica ai sensi del D.P.P. 14 settembre 2006, n. 15-68/Leg. modificato con D.P.P. 24 novembre 2009, n. 29-31/Leg. e non richiede in questa sede la verifica del mutamento della destinazione urbanistica in relazione a beni gravati da uso civico;
4. di dare atto che l'aggiornamento delle rappresentazioni grafiche non rientra tra le fattispecie che sottostanno ai limiti sull'adozione degli strumenti di pianificazione territoriale previsti dall'art. 42 della legge per il governo del territorio 2015;
5. di notificare l'avvenuto adeguamento della cartografia del P.R.G. sul sito istituzionale prescindendo dalla pubblicazione su un quotidiano locale ai sensi del disposto di cui al comma 1 dell'art. 44 della L.P. n. 15/2015;
6. di trasmettere, copia degli elaborati inerenti all'adeguamento cartografico e del presente provvedimento, al Servizio provinciale competente in materia di urbanistica, come previsto dall'articolo 44, comma 1 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15;
7. di dichiarare con voti favorevoli unanimi, espressi in forma di legge dai n. 10 Consiglieri comunali presenti e votanti, per le motivazioni espresse in premessa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino -Alto Adige";
8. di dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 entro 120 giorni;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del Codice del Contenzioso Amministrativo approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Fantini ing. Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE

F.to Cemin dott.ssa Mariuccia

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 1 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale A Scavalco, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 25/03/2026 all'Albo Telematico, dove rimarrà per 10 giorni consecutivi.

Bedollo, 25/03/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO

F.to Cemin dott.ssa Mariuccia

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

(Art. 183, comma 4 - Codice degli Enti Locali della Regione Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2)

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO

F.to Cemin dott.ssa Mariuccia

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale addì, 27/03/2026.

IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO

Cemin dott.ssa Mariuccia

