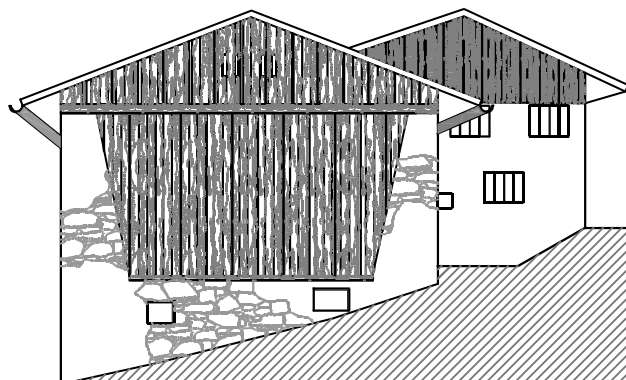
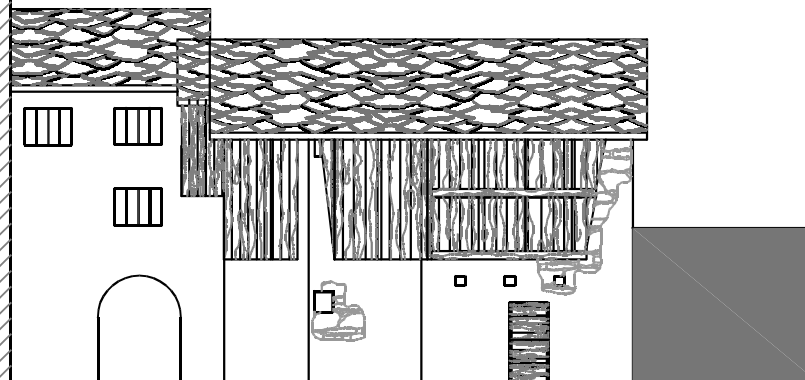


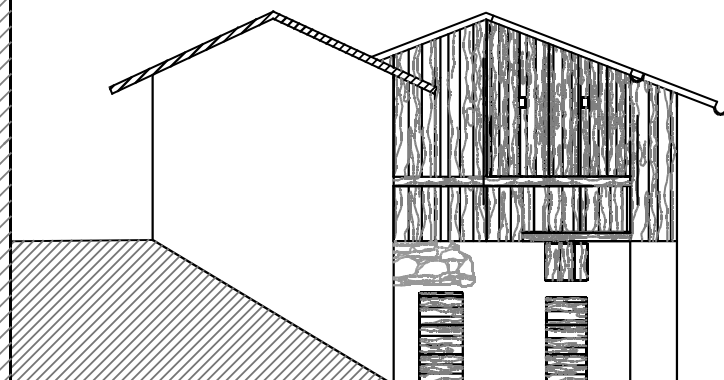
PROSPETTO EST



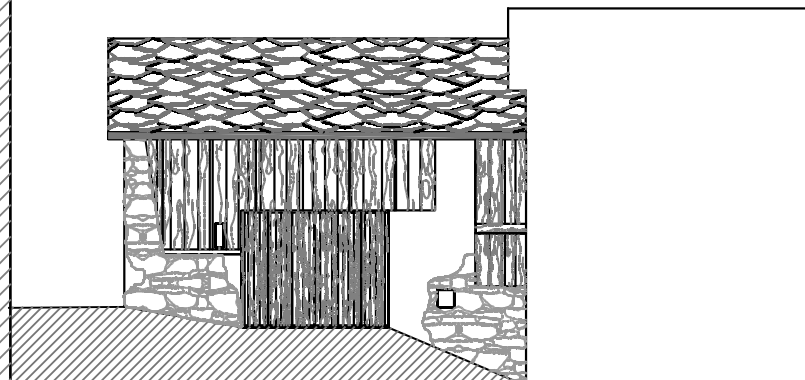
PROSPETTO SUD



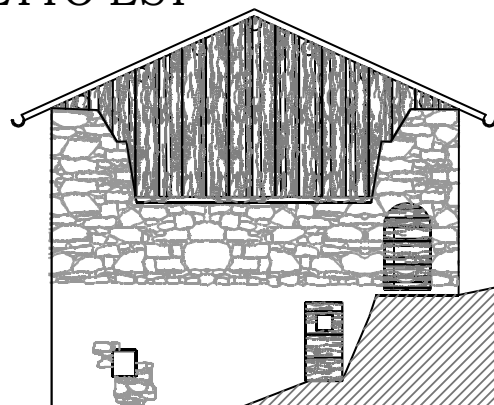
PROSPETTO OVEST



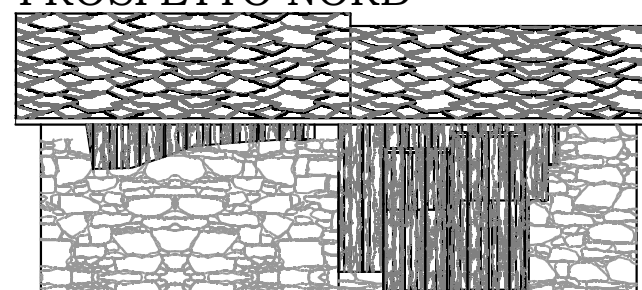
PROSPETTO NORD



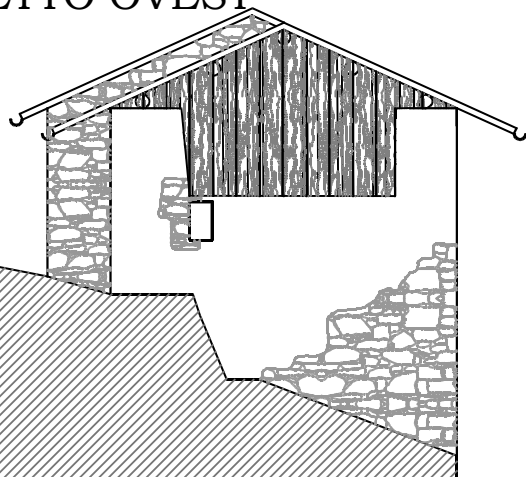
PROSPETTO EST



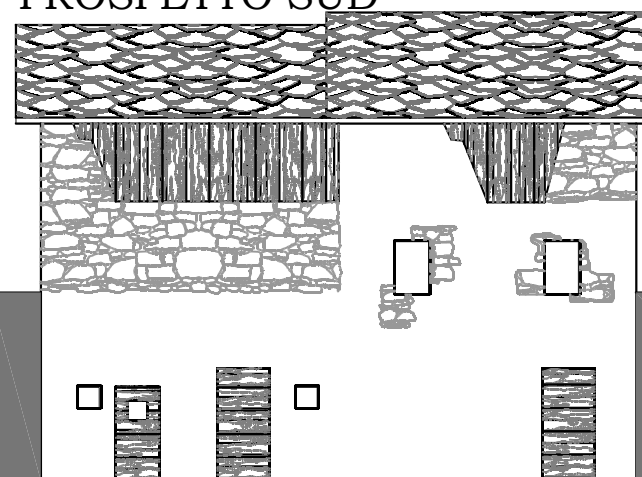
PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

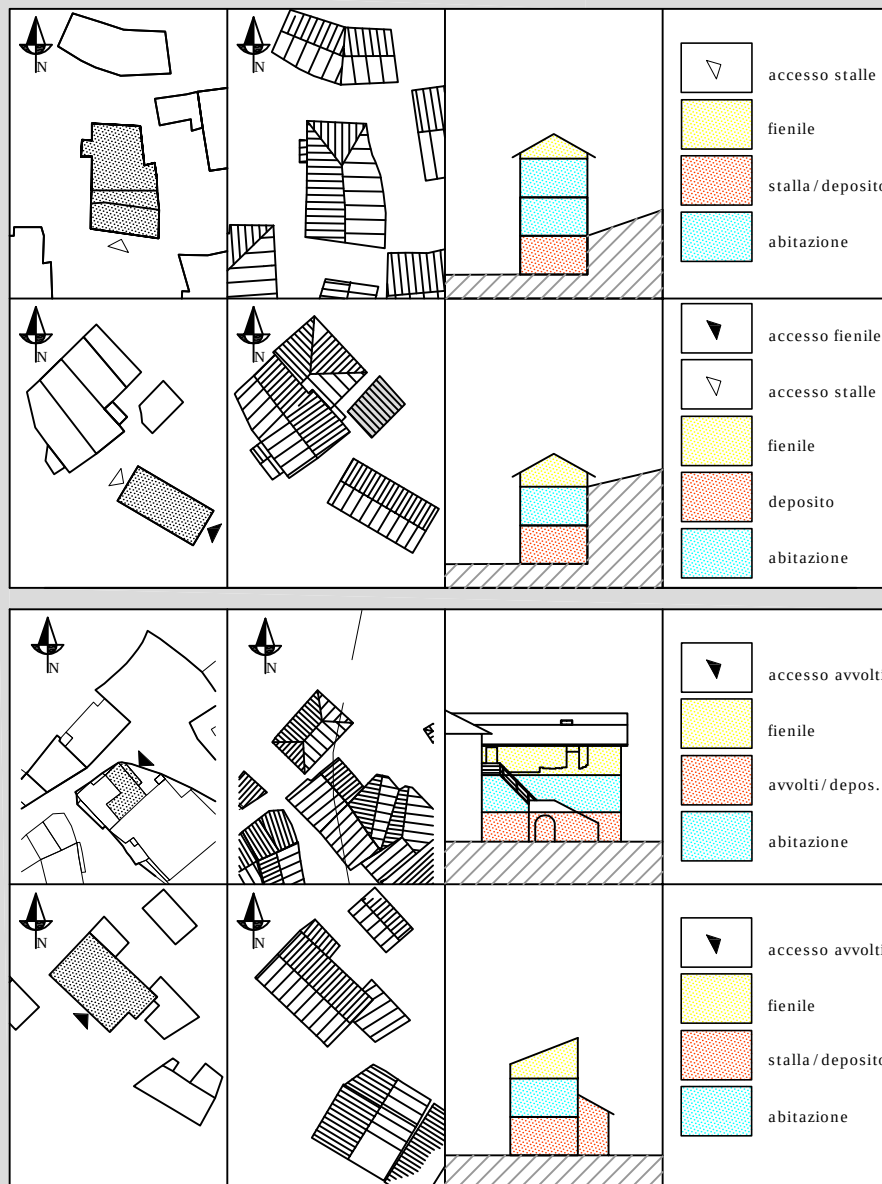


PROSPETTO SUD



2.1 ANALISI. LA FORMA INSEDIATIVA

TR



Le case rurali sono i primi modelli di natura agricola, sono edifici di regolari dimensioni, solitamente realizzati interamente in muratura o con la parte sovrastante in legno.

Nascono isolati e "sparsi" sul territorio:

1. Situati ai margini dei nuclei abitati in prossimità dei fondi agricoli;
2. Aggregati in piccoli nuclei urbani sviluppati nel tempo;
3. All' interno di un contesto urbano consistente e consolidato.

TIPOLOGIA R : CASA RURALE

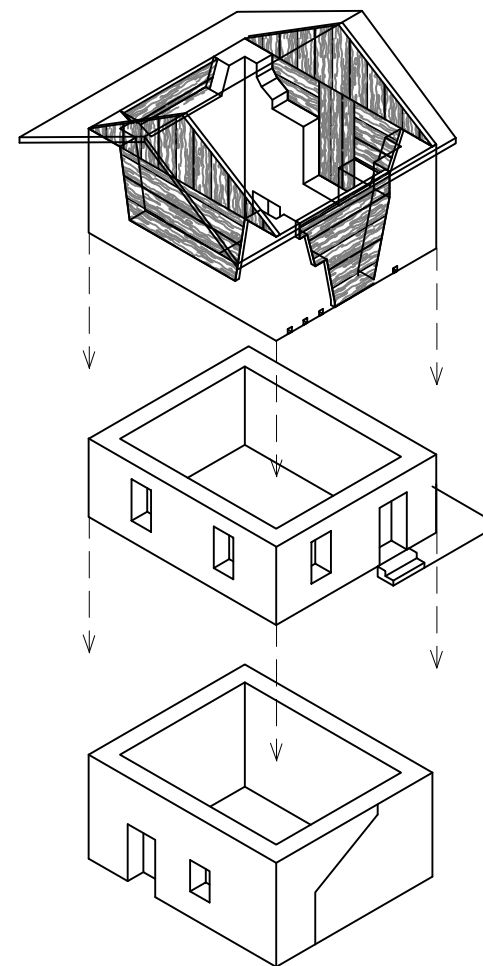
PAG.

23

2.2 ANALISI. DESCRIZIONE

TR

Tipologia in cui predomina il dualismo:
abitazione in muratura - fienile ligneo, prevalentemente
abbinati con abitazione a valle e fienile a monte, sfruttando la
naturale pendenza del terreno per l'accesso al sottotetto.
L'interno della casa è articolato in luoghi fissi e specializzati:
al piano terra, le cantine e le stalle, al primo piano, in
posizione termicamente più isolata, l'abitazione, con una
cucina e stanze da letto.
Sopra l'abitazione, un unico grande spazio è adibito alla
conservazione del foraggio e degli alimenti e accessibile
facilmente a monte dell' edificio.
Prototipo originario della casa agricola, solitamente con
annessa stalla, abitazione al primo piano e fienile sovrastante.
Nel corso degli anni tale modello si è evoluto creando le
tipologie a schiera, ovvero aggregandosi ad altri modelli.
Il modello originario prevede la stalla e il deposito al piano
terra, l'abitazione sovrastante e il fienile al sottotetto.
Solitamente tale modello sfrutta l'andamento del terreno
posizionando a valle l'abitazione e a monte il fienile.
L'evoluzione prevede spesso la sopraelevazione al fine di
ottenere l'utilizzazione del sottotetto per una nuova unità
abitativa.



TIPOLOGIA ORIGINARIA

CASA RURALE

PAG.

24

2.3 ANALISI. CARATTERI DETERMINANTI PREVALENTI

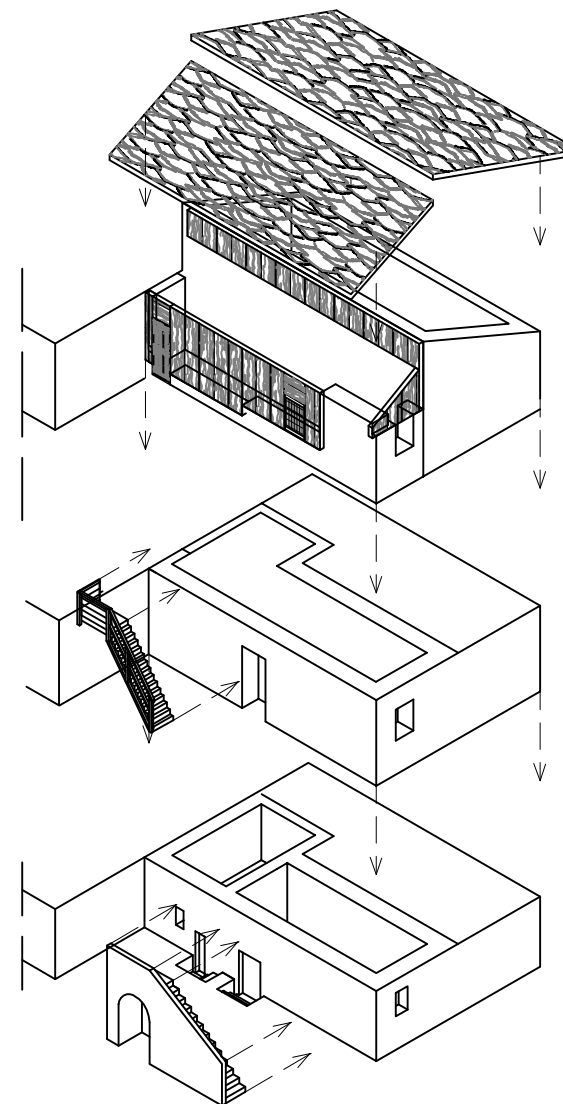
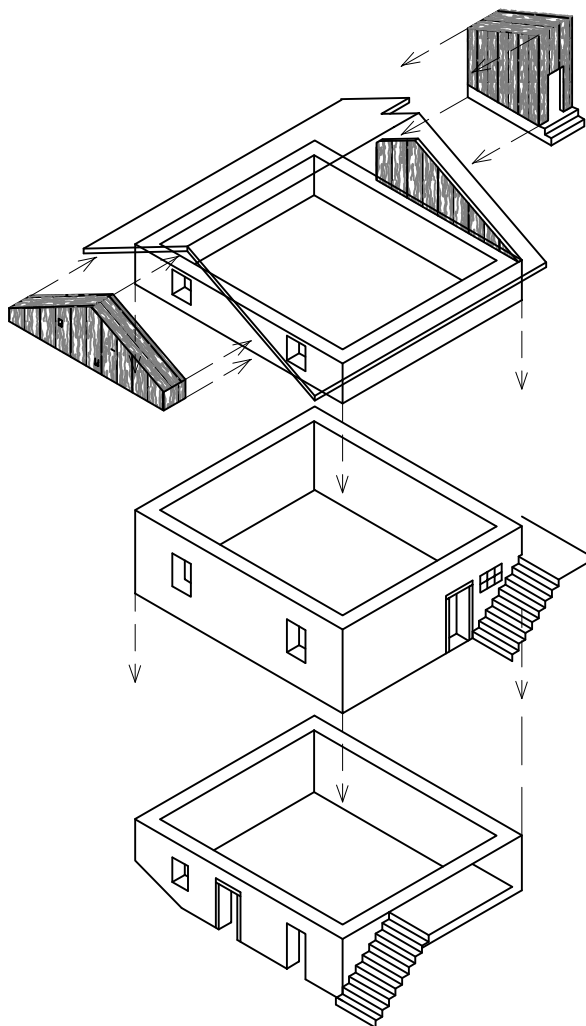
TR

La tipologia presenta i seguenti caratteri determinanti prevalenti:

- volume a pianta rettangolare con aggiunta di scale esterne e balconi
- basamento e piano abitazione in muratura;
- regolarità della partitura della facciata limitatamente ai piani abitazione;
- timpano in legno con fori di ventilazione;
- altezza limitata generalmente a tre piani;
- copertura a due falde in lastre di porfido o scandole di legno;

possibile presenza di:

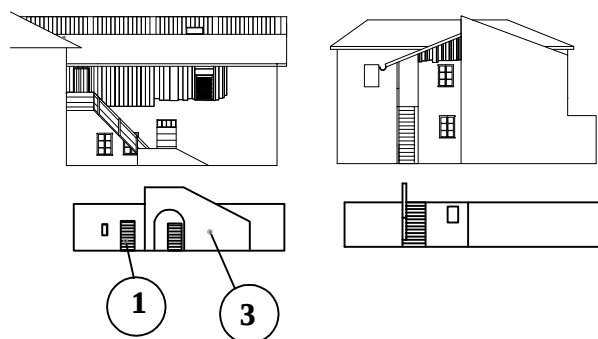
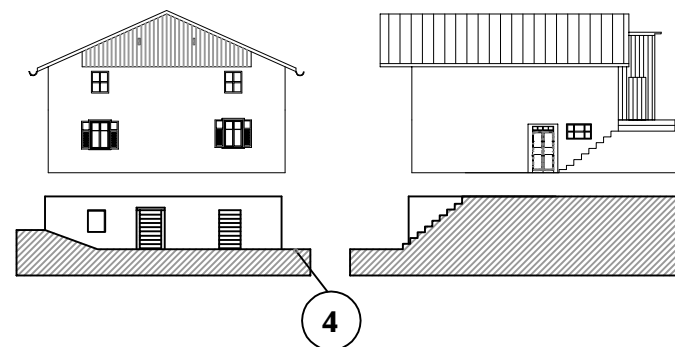
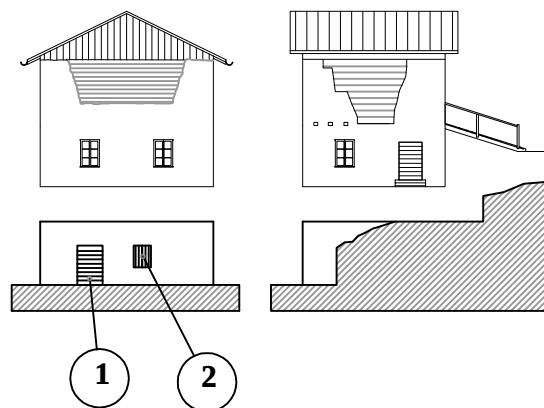
- collegamenti verticali esterni, in muratura fino al primo piano e successivamente in legno;
- ante ad oscuro in legno;
- sporti in legno sul timpano a valle o a monte dell' edificio chiusi su tre lati e aperti verso lo spazio interno.



CASA RURALE

2.4 ABACO. ELEMENTI ARCHITETTONICI - SOTTO

TR



ELEMENTI DEL BASAMENTO :

1. PORTE D'ACCESSO AI DEPOSITI - STALLE
2. FORI D'AERAZIONE DEPOSITI - STALLE
3. SCALE ESTERNE
4. PASSERELLE, PAVIMENTAZIONI

CASA RURALE : IL BASAMENTO

PAG.

26

ABACO. FORI D' AERAZIONE

PORTE DI ACCESSO AGLI AVVOLTI

TR



1

SVALDI

6



2

REGNANA

80

Svolgono una funzione preminentemente di aerazione e parziale illuminazione delle cantine, stalle e altri locali a piano terra. Solitamente di forma rettangolare o quadrata, sono di dimensioni ridotte. Risultano protetti all'esterno tramite inferriate orizzontali e/o verticali in ferro battuto a mano.

Si suggerisce:

il recupero, dove possibile, delle cornici e delle parti in legno.

Nelle sostituzioni si utilizzino ante in legno naturale con assito costituito da tavole anche di larghezza variabile poste in senso orizzontale e/o verticale.

Si sconsiglia l'uso di:

- ante in metallo, in P.V.C. finto legno o altro materiale;
- cornici in pietra lavorata;
- interventi e lavorazioni incoerenti, per modalità costruttive e materiali, con l'elemento architettonico originale.

Le porte di accesso alle stalle o cantine sono di forma rettangolare. Le spalle sono in sassi grezzi a vista o intonacate. L'architrave è in legno grezzo non levigato di dimensioni variabili a seconda della lunghezza del foro.

La porta è generalmente ad una anta, in legno naturale con assito costituito da tavole di larghezza variabile poste in senso orizzontale o verticale.



1



2

PIAZZE

33



3

STRAMAIOLO

CASA RURALE : IL BASAMENTO

N.B. si sconsiglia il tamponamento sia con pareti in muratura sia con altri materiali, di portali o altre aperture facenti parte dell'organismo originario.

PAG.

27



1 PIAZZE 33



1 PIAZZE 33



2 MONTEPELOSO



2 MONTEPELOSO

La scala di accesso all'abitazione è spesso in legno e costituita da due longheroni laterali con incastrati gli scalini formati da una tavola. Il parapetto, pure in legno, è costituito da tavole orizzontali e corrimano fissati su piantoni verticali. Generalmente la scala è ancorata alla base ad un rialzo/basamento in pietra. Esistono anche esempi di scale costituite da una rampa completamente in pietra squadrata non levigata con parapetto in muratura (foto n.1) o in legno naturale a listelli verticali (foto n.2).

Si suggerisce:
il recupero delle strutture originarie in pietra o legno; dove non sarà possibile, la sostituzione potrà avvenire con materiali e modalità costruttive che rispecchino le caratteristiche dell'elemento architettonico originario.

Si sconsiglia l'uso di:
- parapetti in mattoni di laterizio forati, in calcestruzzo, lasciati a vista;
- qualsiasi aggiunta non costituente parte della struttura originaria;
- eventuali coperture (tettoie) non facenti parte dell'organismo originario.



1 STRAMAIOLO

Le passerelle sono costituite da una struttura interamente in legno e collegano il terrapieno con il fienile soprastante.

Si suggerisce:
il recupero delle strutture originarie; dove non sarà possibile, la sostituzione potrà avvenire con materiali e modalità costruttive che rispecchino le caratteristiche architettoniche originarie.

Si sconsigliano:
- interventi e lavorazioni incoerenti per modalità costruttive e materiali, con l'elemento architettonico originale.

Pavimentazioni

Si raccomanda l'uso di:

- lastre di porfido;
- lastre in pietra;
- acciottolato con sassi di fiume ("salesà");
- ghiaino;
- erba.

Si sconsiglia l'uso di:

- prefabbricati in cemento e conglomerato cementizio di qualsiasi forma e dimensione;
- pavimentazioni con materiale sintetico;
- asfalto.



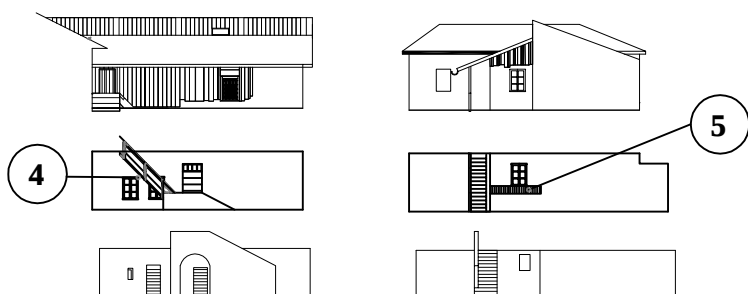
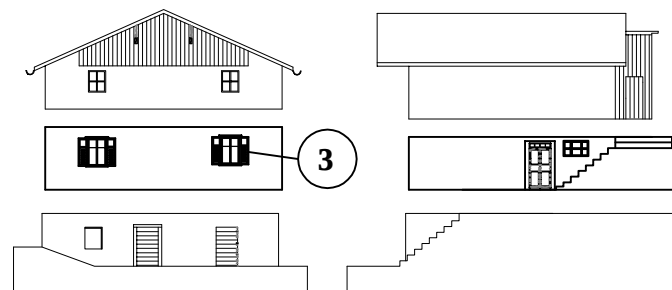
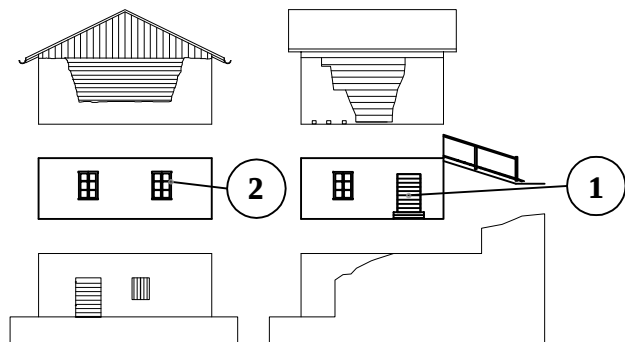
2 PITOI



3 VAL GRANDA

2.4 ABACO. ELEMENTI ARCHITETTONICI - TRA SOPRA E SOTTO

TR



ELEMENTI DELL' INVOLUCRO ESTERNO

1. PORTE D' INGRESSO
2. FINESTRE
3. ANTE D'OSCURO
4. COLLEGAMENTI ESTERNI
5. BALCONI

CASA RURALE : L'INVOLUCRO ESTERNO

PAG.

30