

PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Scheda N: 53

Rilevatore/i: Carli - Dissegna

A two-story house with a dark tiled roof and white walls. The house has a balcony on the upper floor with a dark wooden railing. The front door is dark wood with a glass panel. To the right of the door is a window with dark shutters. A small stone fireplace is visible on the ground floor. The house is set against a backdrop of green hills and mountains.

**Prospetto
sud-est**

fotografia n.2



Prospetto
nord-ovest
nord-est

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			nessuna definizione		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3		8
		costruttivo	1			
		complementari	0			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	2	Totale punteggio		10
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore		nero
12	Spazi di pertinenza	cortile		Pavimentazione Accesso		pavimentazione in porfido
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia		non definita

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 6 P2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 6 P2
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 6 A2			
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento	
	Sopraelevazione			Rif. matrice 6 P2	
	Ripristino tipologico	ammesso		Casa a schiera	Rif. matrice 6 P2
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 6 P2	
17	Manto di copertura	Rif. matrice 6 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 6 P4
18	Vincoli di progetto				
19	Superfetazioni da eliminare				