

PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Scheda N: 64

Comune amministrativo: BEDOLLO	Particella: P.ED. 497
Comune catastale: BEDOLLO	Data Rilievo: 17/07/2000
Indirizzo/località: Bedollo	Rilevatore/i: Carli - Disegna

A photograph of a traditional stone-roofed building, likely a house or a small shop, with a balcony. The building has a steep, dark stone roof and a light-colored wall. A balcony with a metal railing is visible on the right side. In the background, there are mountains and a clear sky. A power line runs across the middle of the image.

**Prospetto
nord-est**

fotografia n.1



Prospetto
sud-ovest

fotografia n.2



Prospetto
nord-ovest

fotografia n.3

Prospetto
sud



fotografia n.4

Prospetto
sud



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	1			
		Totale pt.4	5	Totale punteggio		19
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS				
10	Note	EX PRODUTTIVO-COMMERCIALE				
11	Coperture	lastre di porfido		Colore	naturale	
12	Spazi di pertinenza	cortile strada		Pavimentazione Accesso	cemento sterrato	
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia	non definita	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 3 P2				
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 3 A2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 3 P2	
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento		
	Sopraelevazione			Rif. matrice 3 P2		
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 3 P2		
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 3 P2		
17	Manto di copertura	Rif. matrice 3 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 3 P4	
18	Vincoli di progetto					
19	Superfetazioni da eliminare					