

fotografia n.2



Prospetto
sud-ovest

fotografia n.3



Prospetto
ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			tra il 1860 e il 1939		6
3	Tipologia architettonica storica			bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3		10
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	3	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore		nero
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione Accesso		selciato
13	Recinzioni	muro in cemento		Tipologia		muro

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 2 P2				
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 2 A2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 2 P2	
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento		
	Sopraelevazione			Rif. matrice 2 P2		
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 2 P2		
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 2 P2		
17	Manto di copertura	Rif. matrice 2 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 2 P4	
18	Vincoli di progetto					
19	Superfetazioni da eliminare	1- TETTOIA INGRESSO AL 1 PIANO NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI (foto 1)				