

## COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

### PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Schedatura Storica

Scheda N: 109

Comune amministrativo: BEDOLLO

Particella: P.ED. 429 - 430

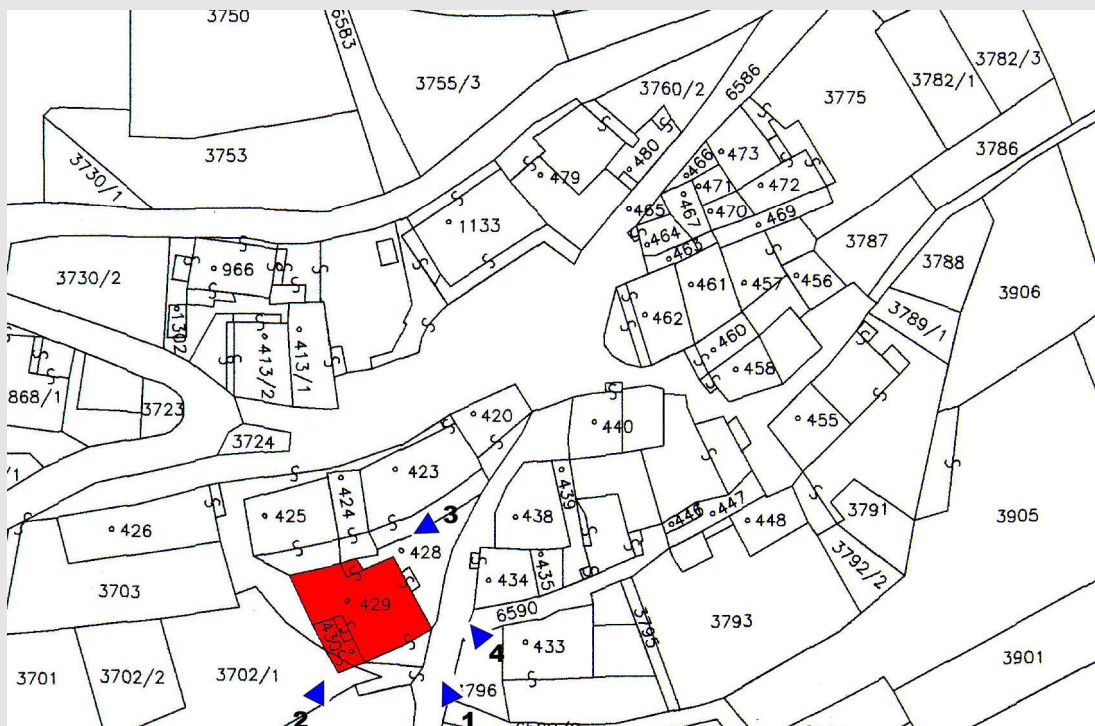
Comune catastale: BEDOLLO

Data Rilievo: 18/07/2000

Indirizzo/località: Bedollo

Rilevatore/i: Carli - Dissegna

cartografia  
scala 1:1000  
>Rif. Doc.  
Fotografia



fotografia n.2



Prospetto  
sud-ovest

fotografia  
sopraluogo 2002



Propetto  
sud-ovest

fotografia n.1



Prospetto  
sud-est

fotografia .3

Prospetto  
nord



fotografia n.4



Prospetto  
nord-est

**ANALISI**

|           |                                                      |                                                    |   |                               |                          |                      |
|-----------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|----------------------|
| <b>1</b>  | <b>Tipologia funzionale</b>                          | edificio prevalentemente residenziale              |   |                               |                          | A                    |
| <b>2</b>  | <b>Epoca di costruzione</b>                          |                                                    |   | anteriore al 1860             |                          | 8                    |
| <b>3</b>  | <b>Tipologia architettonica storica</b>              |                                                    |   | nessuna definizione           |                          | 0                    |
| <b>4</b>  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> | volumetrici originali                              | 1 | Totale pt.2 + pt.3            |                          | 8                    |
|           |                                                      | costruttivo                                        | 1 |                               |                          |                      |
|           |                                                      | complementari                                      | 0 |                               |                          |                      |
|           |                                                      | decorativi                                         | 1 |                               |                          |                      |
|           |                                                      | Totale pt.4                                        | 3 | <b>Totale punteggio</b>       |                          | 11                   |
| <b>5</b>  | <b>Degrado</b>                                       | in fase di ristrutturazione                        |   | <b>6</b>                      | <b>Grado di utilizzo</b> | utilizzato           |
| <b>7</b>  | <b>Spazi pertinenza</b>                              | media qualità                                      |   |                               |                          |                      |
| <b>8</b>  | <b>Vincoli legislativi</b>                           |                                                    |   |                               |                          |                      |
| <b>9</b>  | <b>Categoria di intervento piano precedente</b>      | notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS |   |                               |                          |                      |
| <b>10</b> | <b>Note</b>                                          |                                                    |   |                               |                          |                      |
| <b>11</b> | <b>Coperture</b>                                     | coppi                                              |   | <b>Colore</b>                 |                          | arancio              |
| <b>12</b> | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | cortile<br>sentiero                                |   | <b>Pavimentazione Accesso</b> |                          | sterrato<br>sterrato |
| <b>13</b> | <b>Recinzioni</b>                                    | muro in cemento                                    |   | <b>Tipologia</b>              |                          | muro                 |

**PROGETTO**

|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                            |                   |  |
|-----------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------|-------------------|--|
| <b>14</b> | <b>Categoria d'intervento</b>      | Rif. matrice 3 P2                                                                                                                                                                                                                |  |                                            |                   |  |
| <b>15</b> | <b>Tipologia attuale</b>           | Rif. matrice 3 A2                                                                                                                                                                                                                |  | <b>Tipologia di progetto</b>               | Rif. matrice 3 P2 |  |
| <b>16</b> | <b>Volume in ampliamento</b>       |                                                                                                                                                                                                                                  |  | <b>Tipologia del volume in ampliamento</b> |                   |  |
|           | <b>Sopraelevazione</b>             |                                                                                                                                                                                                                                  |  | Rif. matrice 3 P2                          |                   |  |
|           | <b>Ripristino tipologico</b>       |                                                                                                                                                                                                                                  |  | Rif. matrice 3 P2                          |                   |  |
|           | <b>Ampliamento laterale</b>        |                                                                                                                                                                                                                                  |  | Rif. matrice 3 P2                          |                   |  |
| <b>17</b> | <b>Manto di copertura</b>          | Rif. matrice 3 P4                                                                                                                                                                                                                |  | <b>Forma della copertura</b>               | Rif. matrice 3 P4 |  |
| <b>18</b> | <b>Vincoli di progetto</b>         |                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                            |                   |  |
| <b>19</b> | <b>Superfetazioni da eliminare</b> | 1- ERKER NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI, (foto 1 e 2)<br>2- VOLUME IN AGGETTO; FORNO; NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI (foto sopraluogo 2002)<br>3- TETTOIA NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI ( foto 3) |  |                                            |                   |  |