

PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Scheda N: 3

Rilevatore/i: Carli

A photograph of a traditional stone and plaster house with a tiled roof. The house has a small balcony with red flowers and a car parked in front. The house is built on a hillside with a forested background.

**Prospetto
sud**

fotografia n.2



Prospetto
est

fotografia n.3



Prospetto
sud
est

fotografia n.4



Prospetto
est

fotografia n.5

Prospetto
ovest



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	4	Totale punteggio		18
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore		nero
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione Accesso		asfalto
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia		non definita

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 4 P2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 4 P2
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 4 A2			
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento	
	Sopraelevazione			Rif. matrice 4 P2	
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 4 P2	
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 4 P2	
17	Manto di copertura	Rif. matrice 4 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 4 P4
18	Vincoli di progetto				
19	Superfetazioni da eliminare				