

fotografia n. 2



Prospetto
ovest
nord

fotografia n. 3



Prospetto
ovest
sud

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			nessuna definizione		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		8
		costruttivo	2			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	5	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	ristrutturazione edilizia				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore		nero
12	Spazi di pertinenza	strada cortile		Pavimentazione Accesso		asfalto sterrato - selciato
13	Recinzioni	miste (ferro, legno)		Tipologia		assi verticali

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Ristrutturazione edilizia			
15	Tipologia attuale			Tipologia di progetto	
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento	
	Sopraelevazione			ammesso	
	Ripristino tipologico			non ammesso	
	Ampliamento laterale			non ammesso	
17	Manto di copertura			Forma della copertura	
18	Vincoli di progetto	La sopraelevazione può essere eseguita con tetto a 2 falde, alzando la quota del lato sud fino al raggiungimento di quella esistente sul lato nord.			
19	Superfetazioni da eliminare				