

PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Scheda N: 20

Rilevatore/i: Carli - Dissegna

A two-story white building with brown shutters and a central arched entrance. The building has a dark roof with two chimneys. A small balcony is visible on the left side. In front of the building, two cars are parked. To the right, there is a stone wall and a set of stairs leading up to the building.

**Prospetto
est**

fotografia n.2



Prospetto
nord-ovest

fotografia n.8



Particolare
ovest

fotografia n.3



Prospetto
sud-ovest

fotografia n.4



Prospetto
ovest

fotografia n.5



Prospetto
sud-ovest

fotografia n.6



Prospetto
sud

fotografia n.7



Prospetto
nord-est

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	2			
		Totale pt.4	6	Totale punteggio		20
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore		nero
12	Spazi di pertinenza	strada strada		Pavimentazione Accesso		pavimentazione in porfido asfalto
13	Recinzioni	ferro		Tipologia		rete metallica

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 2 P2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 2 P2
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 2 A2			
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento	
	Sopraelevazione			Rif. matrice 2 P2	
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 2 P2	
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 2 P2	
17	Manto di copertura	Rif. matrice 2 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 2 P4
18	Vincoli di progetto				
19	Superfetazioni da eliminare				