

PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Scheda N: 95

Comune amministrativo: BEDOLLO	Particella: P.ED. 440
Comune catastale: BEDOLLO	Data Rilievo: 18/07/2000
Indirizzo/località: Bedollo	Rilevatore/i: Carli - Dissegna

A photograph of a traditional building facade, likely in a Mediterranean or European setting. The building features a light-colored, textured stucco or plaster exterior. A prominent balcony with a dark wooden railing and a flat roof extends from the second floor. The balcony has a decorative railing with vertical slats. Several windows are visible, some with dark frames and others with lighter frames. A small, dark, rectangular object, possibly a vent or a small window, is located on the ground floor near the balcony. The overall appearance is aged and rustic.

Particolare
ovest

fotografia n.1



Prospetto
nord

fotografia n.2



Prospetto
ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	2			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	5	Totale punteggio		19
5	Degrado	medio		6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lastre di porfido		Colore	naturale	
12	Spazi di pertinenza	cortile sentiero		Pavimentazione Accesso	selciato selciato	
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia	non definita	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 3 P2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 3 P2
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 3 A2			
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento	
	Sopraelevazione			Rif. matrice 3 P2	
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 3 P2	
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 3 P2	
17	Manto di copertura	Rif. matrice 3 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 3 P4
18	Vincoli di progetto				
19	Superfetazioni da eliminare				