

## COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

### PIANO GENERALE PER LA TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI - BEDOLLO

Schedatura Storica

Scheda N: 44

Comune amministrativo: BEDOLLO

Particella: P.ED. 104/2 - 109

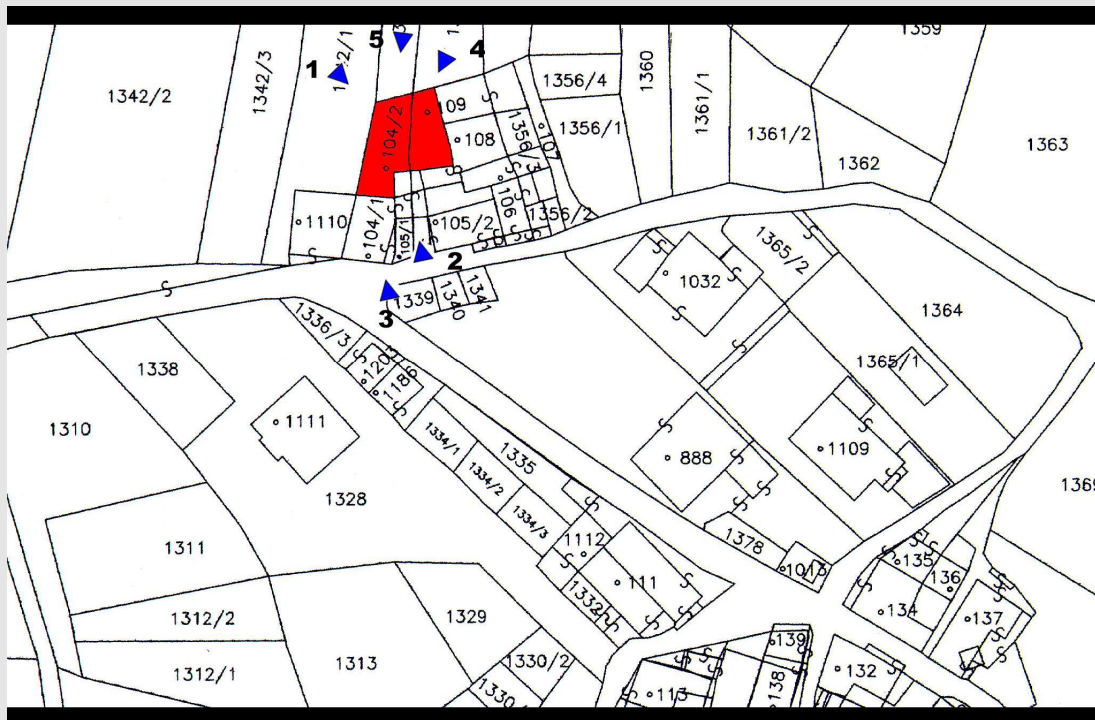
Comune catastale: BEDOLLO

Data Rilievo: 25/07/2000

Indirizzo/località: Casei

Rilevatore/i: Carli

cartografia  
scala 1:1000  
>Rif. Doc.  
Fotografia



fotografia n. 1



Prospetto  
ovest

fotografia n. 2



Prospetto  
sud

fotografia n. 3



Prospetto  
sud

fotografia n. 4



Prospetto  
nord

fotografia n. 5



Prospetto  
nord

**ANALISI**

|           |                                                      |                                                          |   |                               |                            |            |
|-----------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------------|------------|
| <b>1</b>  | <b>Tipologia funzionale</b>                          | edificio prevalentemente residenziale                    |   |                               |                            | A          |
| <b>2</b>  | <b>Epoca di costruzione</b>                          |                                                          |   | tra il 1860 e il 1939         |                            | 6          |
| <b>3</b>  | <b>Tipologia architettonica storica</b>              |                                                          |   | media definizione             |                            | 6          |
| <b>4</b>  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> | volumetrici originali                                    | 2 | Totale pt.2 + pt.3            |                            | 12         |
|           |                                                      | costruttivo                                              | 1 |                               |                            |            |
|           |                                                      | complementari                                            | 0 |                               |                            |            |
|           |                                                      | decorativi                                               | 0 |                               |                            |            |
|           |                                                      | Totale pt.4                                              | 3 | <b>Totale punteggio</b>       |                            | 15         |
| <b>5</b>  | <b>Degrado</b>                                       | nullo                                                    |   | <b>6</b>                      | <b>Grado di utilizzo</b>   | utilizzato |
| <b>7</b>  | <b>Spazi pertinenza</b>                              | media qualità                                            |   |                               |                            |            |
| <b>8</b>  | <b>Vincoli legislativi</b>                           |                                                          |   |                               |                            |            |
| <b>9</b>  | <b>Categoria di intervento piano precedente</b>      | notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS       |   |                               |                            |            |
| <b>10</b> | <b>Note</b>                                          |                                                          |   |                               |                            |            |
| <b>11</b> | <b>Coperture</b>                                     | lamiera liscia<br>tegole in cemento<br>tegole in cemento |   | <b>Colore</b>                 | marrone<br>arancio<br>nero |            |
| <b>12</b> | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | portico<br>sentiero                                      |   | <b>Pavimentazione Accesso</b> | cemento<br>sterrato        |            |
| <b>13</b> | <b>Recinzioni</b>                                    | rete metallica                                           |   | <b>Tipologia</b>              | rete metallica             |            |

**PROGETTO**

|           |                                    |                   |             |                                            |                   |
|-----------|------------------------------------|-------------------|-------------|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>14</b> | <b>Categoria d'intervento</b>      | Rif. matrice 2 P2 |             |                                            |                   |
| <b>15</b> | <b>Tipologia attuale</b>           | Rif. matrice 2 A2 |             | <b>Tipologia di progetto</b>               | Rif. matrice 2 P2 |
| <b>16</b> | <b>Volume in ampliamento</b>       |                   |             | <b>Tipologia del volume in ampliamento</b> |                   |
|           | <b>Sopraelevazione</b>             |                   |             | Rif. matrice 2 P2                          |                   |
|           | <b>Ripristino tipologico</b>       | ammesso           | Casa rurale |                                            | Rif. matrice 2 P2 |
|           | <b>Ampliamento laterale</b>        |                   |             | Rif. matrice 2 P2                          |                   |
| <b>17</b> | <b>Manto di copertura</b>          | Rif. matrice 2 P4 |             | <b>Forma della copertura</b>               | Rif. matrice 2 P4 |
| <b>18</b> | <b>Vincoli di progetto</b>         |                   |             |                                            |                   |
| <b>19</b> | <b>Superfetazioni da eliminare</b> |                   |             |                                            |                   |