

Comune amministrativo: BEDOLLO

Particella: P.ED. 873/1 - 873/2

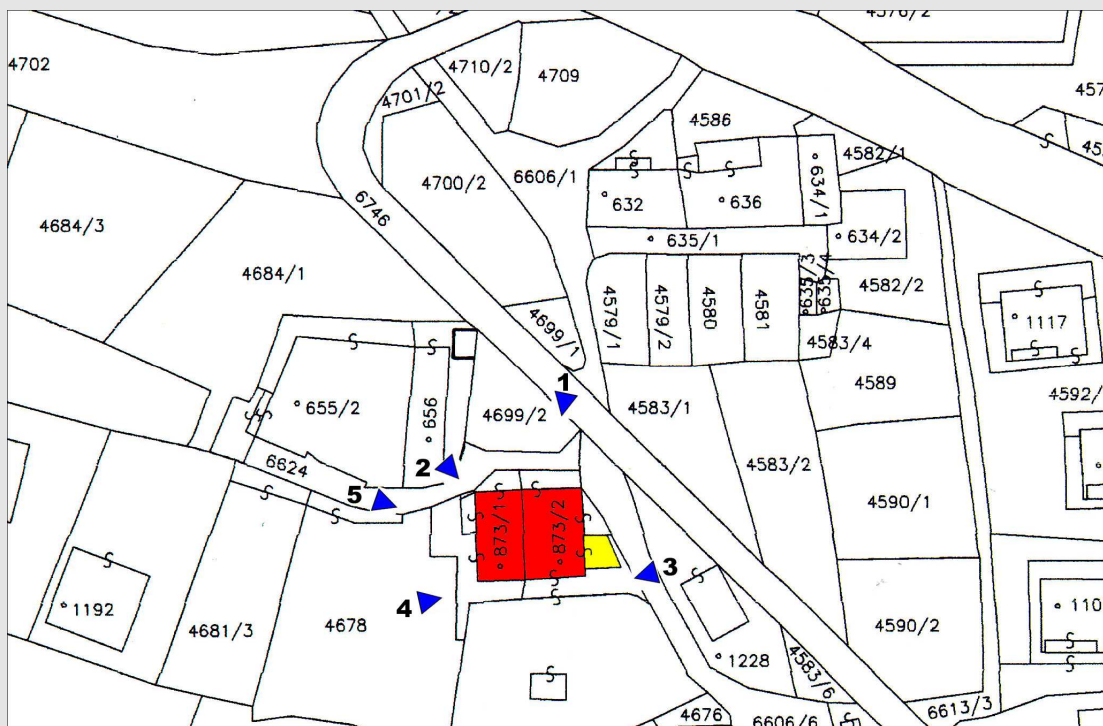
Comune catastale: BEDOLLO

Data Rilievo: 13/07/2000

Indirizzo/località: Pec (Svaldi)

Rilevatore/i: Carli - Dissegna

cartografia  
scala 1:1000  
>Rif. Doc.  
Fotografia



fotografia n.1



Prospetto  
nord

fotografia n.2



Prospetto  
nord-est

fotografia n.5



Prospetto  
ovest



fotografia n.3



Prospetto  
sud

fotografia n.4

Prospetto  
sud



**ANALISI**

|           |                                                      |                                                    |                               |                                       |                                     |
|-----------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>1</b>  | <b>Tipologia funzionale</b>                          | edificio prevalentemente residenziale              |                               |                                       | A                                   |
| <b>2</b>  | <b>Epoca di costruzione</b>                          |                                                    | tra il 1860 e il 1939         |                                       | <b>6</b>                            |
| <b>3</b>  | <b>Tipologia architettonica storica</b>              |                                                    | bassa definizione             |                                       | <b>4</b>                            |
| <b>4</b>  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> | volumetrici originali                              | <b>1</b>                      | Totale pt.2 + pt.3                    | <b>10</b>                           |
|           |                                                      | costruttivo                                        | <b>1</b>                      |                                       |                                     |
|           |                                                      | complementari                                      | <b>1</b>                      |                                       |                                     |
|           |                                                      | decorativi                                         | <b>0</b>                      |                                       |                                     |
|           |                                                      | Totale pt.4                                        | <b>3</b>                      | <b>Totale punteggio</b>               | <b>13</b>                           |
| <b>5</b>  | <b>Degrado</b>                                       | nullo                                              |                               | <b>6</b>                              | <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato |
| <b>7</b>  | <b>Spazi pertinenza</b>                              | media qualità                                      |                               |                                       |                                     |
| <b>8</b>  | <b>Vincoli legislativi</b>                           |                                                    |                               |                                       |                                     |
| <b>9</b>  | <b>Categoria di intervento piano precedente</b>      | notevole interesse urbanistico art. 29 n. a. PGTIS |                               |                                       |                                     |
| <b>10</b> | <b>Note</b>                                          |                                                    |                               |                                       |                                     |
| <b>11</b> | <b>Coperture</b>                                     | lastre di porfido                                  | <b>Colore</b>                 | naturale                              |                                     |
| <b>12</b> | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | cortile<br>sentiero                                | <b>Pavimentazione Accesso</b> | pavimentazione in porfido<br>sterrato |                                     |
| <b>13</b> | <b>Recinzioni</b>                                    | miste (ferro, legno)                               | <b>Tipologia</b>              | pali incrociati-rete metallica        |                                     |

**PROGETTO**

|           |                                    |                                                                                                                                                                    |                                            |                   |  |
|-----------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|--|
| <b>14</b> | <b>Categoria d'intervento</b>      | Rif. matrice 2 P2                                                                                                                                                  |                                            |                   |  |
| <b>15</b> | <b>Tipologia attuale</b>           | Rif. matrice 2 A2                                                                                                                                                  | <b>Tipologia di progetto</b>               | Rif. matrice 2 P2 |  |
| <b>16</b> | <b>Volume in ampliamento</b>       |                                                                                                                                                                    | <b>Tipologia del volume in ampliamento</b> |                   |  |
|           | <b>Sopraelevazione</b>             |                                                                                                                                                                    | Rif. matrice 2 P2                          |                   |  |
|           | <b>Ripristino tipologico</b>       |                                                                                                                                                                    | Rif. matrice 2 P2                          |                   |  |
|           | <b>Ampliamento laterale</b>        |                                                                                                                                                                    | Rif. matrice 2 P2                          |                   |  |
| <b>17</b> | <b>Manto di copertura</b>          | Rif. matrice 2 P4                                                                                                                                                  | <b>Forma della copertura</b>               | Rif. matrice 2 P4 |  |
| <b>18</b> | <b>Vincoli di progetto</b>         |                                                                                                                                                                    |                                            |                   |  |
| <b>19</b> | <b>Superfetazioni da eliminare</b> | 1- TETTOIA INGRESSO NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI (foto 5)<br>2- TETTOIA 1 PIANO (sopra poggiolo) NON CONFORME ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI (foto 4 e 5) |                                            |                   |  |