

fotografia n. 2



Prospetto
ovest
nord

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	bar - albergo			
2	Epoca di costruzione	tra il 1860 e il 1939		6	
3	Tipologia architettonica storica	nessuna definizione		0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3	6
		costruttivo	0		
		complementari	0		
		decorativi	0		
		Totale pt.4	1	Totale punteggio	7
5	Degrado	nullo	6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	risanamento conservativo			
10	Note				
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	marrone	
12	Spazi di pertinenza	cortile cortile	Pavimentazione Accesso	pavimentazione in porfido sterrato	
13	Recinzioni	Tipologia			

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Ristrutturazione edilizia	
15	Tipologia attuale		Tipologia di progetto
16	Volume in ampliamento		Tipologia del volume in ampliamento
	Sopraelevazione		non ammesso
	Ripristino tipologico		non ammesso
	Ampliamento laterale		non ammesso
17	Manto di copertura		Forma della copertura
18	Vincoli di progetto		
19	Superfetazioni da eliminare		