

fotografia n.1



Prospetto
nord-est

fotografia n.2

Prospetto
sud-ovest



ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	1	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	interesse perduto art. 31 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	marrone	
		lamiera ondulata			zincato	
12	Spazi di pertinenza	cortile		Pavimentazione Accesso	opus incertum	
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia	non definita	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Rif. matrice 5 P2				
15	Tipologia attuale	Rif. matrice 5 A2		Tipologia di progetto	Rif. matrice 5 P2	
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento		
	Sopraelevazione			Rif. matrice 5 P2		
	Ripristino tipologico			Rif. matrice 5 P2		
	Ampliamento laterale			Rif. matrice 5 P2		
17	Manto di copertura	Rif. matrice 5 P4		Forma della copertura	Rif. matrice 5 P4	
18	Vincoli di progetto					
19	Superfetazioni da eliminare					