

Comune amministrativo: BEDOLLO	Particella: P.ED 586
Comune catastale: BEDOLLO	Data Rilievo: 13/06/2019
Indirizzo/località: Pec (Svaldi)	Rilevatore/i: Tomasi - Visintainer

The map shows a residential area with numerous plots of land. The central focus is a red-shaded plot labeled '586'. Three green triangles with numbers 1, 2, and 3 are placed on the map, indicating specific locations. The map includes labels for 'Svaldi' and 'B.V.' (Burgomester). The plots are numbered with various identifiers, including 4490, 4488, 4464, 4465, 4466, 4468, 4463, 4471, 4479/1, 4479/2, 4480/1, 4480/2, 4480/4, 4481/2, 4481/3, 4481/4, 4482/1, 4483, 4484, 4486/2, 4487, 4498, 4499, 4500, 4501/1, 4501/2, 4503, 4504/2, 4504/4, 4508/1, 4520, 4523/2, 4715/1, 4715/2, 4720, 4735/2, 4735/3, 4735/4, 4735/5, 4735/6, 4735/7, 4735/8, 4735/9, 4735/10, 4735/11, 4735/12, 4735/13, 4735/14, 4735/15, 4735/16, 4735/17, 4735/18, 4735/19, 4735/20, 4735/21, 4735/22, 4735/23, 4735/24, 4735/25, 4735/26, 4735/27, 4735/28, 4735/29, 4735/30, 4735/31, 4735/32, 4735/33, 4735/34, 4735/35, 4735/36, 4735/37, 4735/38, 4735/39, 4735/40, 4735/41, 4735/42, 4735/43, 4735/44, 4735/45, 4735/46, 4735/47, 4735/48, 4735/49, 4735/50, 4735/51, 4735/52, 4735/53, 4735/54, 4735/55, 4735/56, 4735/57, 4735/58, 4735/59, 4735/60, 4735/61, 4735/62, 4735/63, 4735/64, 4735/65, 4735/66, 4735/67, 4735/68, 4735/69, 4735/70, 4735/71, 4735/72, 4735/73, 4735/74, 4735/75, 4735/76, 4735/77, 4735/78, 4735/79, 4735/80, 4735/81, 4735/82, 4735/83, 4735/84, 4735/85, 4735/86, 4735/87, 4735/88, 4735/89, 4735/90, 4735/91, 4735/92, 4735/93, 4735/94, 4735/95, 4735/96, 4735/97, 4735/98, 4735/99, 4735/100.

A photograph of a two-story white building with a dark tiled roof, showing signs of wear and peeling paint. The building has several windows with dark shutters. It is situated in a rural area with a green field and trees in the background under a clear blue sky.

**Prospetto
sud
est**

fotografia n. 2



Prospetto
est

fotografia n. 3



Prospetto
nord
ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	4	Totale punteggio		16
5	Degrado	medio		6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	risanamento conservativo				
10	Note					
11	Coperture	lastre di porfido		Colore	naturale	
12	Spazi di pertinenza	strada cortile		Pavimentazione Accesso	asfalto prato	
13	Recinzioni			Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Ristrutturazione edilizia				
15	Tipologia attuale			Tipologia di progetto		
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento		
		Sopraelevazione				
		Ripristino tipologico				
		Ampliamento laterale				
17	Manto di copertura			Forma della copertura		
18	Vincoli di progetto	permesso di costruire convenzionato				
19	Superfetazioni da eliminare					