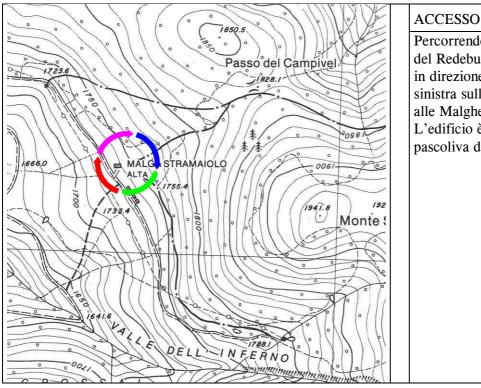
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI BEDOLLO CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE

| LOCALITA': Malga Stramaiolo alta | P.ED. 1336 | P.F. | Scheda n. |
|----------------------------------|-------------------|------|-----------|
| DATA RILIEVO: 29.05.2002 | C.C. BEDOLLO | | 72 |

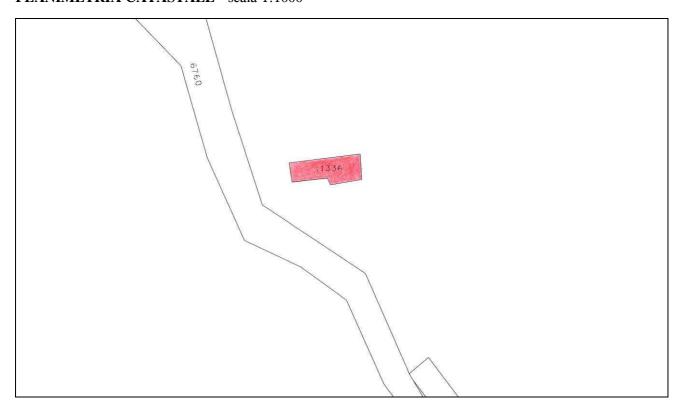
COROGRAFIA scala 1:10000 foglio n. 061010



ACCESSO - LOCALIZZAZIONE:

Percorrendo per la strada provinciale del Redebus, dalla frazione Regnana in direzione del Passo, si diparte a sinistra sulla strada forestale che porta alle Malghe Pontara e Stramaiolo. L'edificio è sito in una vasta area pascoliva d'alta quota.

PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:1000



PROSPETTO: SUD



PROSPETTO: SUD



PROSPETTO: SUD



PROSPETTO: EST



PROSPETTO: NORD



PROSPETTO: OVEST



PARTICOLARE: LEGNAIA



PARTICOLARE: LEGNAIA



| ANALISI: 1. TIPOLOGIA EDILIZIA - BAITA tipo A - BAITA tipo B - CASA RURALE - DEPOSITO - EDIFICIO SPECIALE 2. EPOCA DI COSTRUZIONE - TRA 1860 - 1939 - POSTERIORE 1939 3. USO FUNZIONALE - AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) - ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) - ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - SOTTO UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE - EDIFICIO - TIPO COSTRUTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamitera, tegole cemento, coppo, canadest, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - MANTO DI COPERTURA (prezo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, decorazioni, affreschi, focolare aperto, altri) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, decorazioni, affreschi, focolare aperto, altri) | CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE | | | | |
|--|---|------------------|--|------|-----------|
| EDILIZIA BAITA tipo B CASA RURALE DEPOSITO EDIFICIO SPECIALE ANTERIORE 1860 TRA 1860 - 1939 POSTERIORE 1939 AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) ABITATIVO/AGRICOLO TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: ALTRO: ALTRO: SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ELEMENTI NAGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | ANALISI: | | | NOTE | |
| - CASA RURALE - DEPOSITO - EDIFICIO SPECIALE - NATERIORE 1860 - TRA 1860 - 1939 - POSTERIORE 1939 - POSTERIORE 1939 - ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) - ABITATIVO (RESIDENTIVO - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - SOTTO UTILIZZATO - SOTTO UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE EDIFICIO - TUPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | 1. | TIPOLOGIA | ■ BAITA tipo A | | |
| - CASA RURALE - DEPOSITO - EDIFICIO SPECIALE - DEPOSITO - EDIFICIO SPECIALE - NATERIORE 1860 - TRA 1860 - 1939 - POSTERIORE 1939 3. USO FUNZIONALE - AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) - ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) - ABITATIVO/GRICOLO - TURISTICO RICETTIVO - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - SOTTO UTILIZZATO - SOTTO UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE EDIFICIO - TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | EDILIZIA | ■ BAITA tipo B | | |
| - DEPOSITO - EDIFICIO SPECIALE - ANTERIORE 1860 - TRA 1860 - 1939 - POSTERIORE 1939 3. USO FUNZIONALE - AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) - ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) - ABITATIVO/AGRICOLO - TURISTICO RICETTIVO - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - ALTRO: - SOTTO UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE EDIFICIO - TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | | | |
| EDIFICIO SPECIALE X malga | | | | | |
| 2. EPOCA DI COSTRUZIONE TRA 1860 - 1939 POSTERIORE 1939 AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) ABITATIVO/AGRICOLO TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO S. CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) NANTO CI (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | | | malga |
| COSTRUZIONE TRA 1860 - 1939 POSTERIORE 1939 AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) ABITATIVO/AGRICOLO TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: ALTRO: SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TUPICIO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | 2 | EDOCA DI | | | margu |
| ** IRA 1800 - 1939 ** POSTERIORE 1939 ** AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) ** ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) ** ABITATIVO/AGRICOLO ** TURISTICO RICETTIVO ** ARTIGIANALE ** PERTINENZA ** ALTRO: ** UTILIZZATO ** SOTTO UTILIZZATO ** IN STATO D'ABBANDONO ** TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) ** VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ** VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ** TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ** ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ** ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ** PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | ۷٠ | | | X | |
| 3. USO FUNZIONALE AGRICOLO (stalla e fienile, deposito attrezzi, malga, altro) X ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) X ABITATIVO/AGRICOLO TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: UTILIZZATO SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) X VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) X ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) X ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | | | |
| ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) ABITATIVO/AGRICOLO TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE EDIFICIO FUNDAME (ampliamenti, superfetazioni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) FUELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | _ | TIGO PUNIZIONALE | | | |
| ** ABITATIVO/AGRICOLO ** TURISTICO RICETTIVO ** ARTIGIANALE ** PERTINENZA ** ALTRO: ** ALTRO: ** SOTTO UTILIZZATO ** IN STATO D'ABBANDONO ** TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) ** VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ** TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ** MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ** ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ** INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ** PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | 3. | USO FUNZIONALE | | X | |
| TURISTICO RICETTIVO ARTIGIANALE PERTINENZA ALTRO: UTILIZZATO SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ABITATIVO (residenza stabile, residenza stagionale) | × | |
| - ARTIGIANALE - PERTINENZA - ALTRO: - ALTRO: - UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO - TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ABITATIVO/AGRICOLO | | |
| PERTINENZA ALTRO: UTILIZZATO SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | TURISTICO RICETTIVO | | |
| ALTRO: - VITILIZZATO - SOTTO UTILIZZATO - IN STATO D'ABBANDONO - TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) - MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) - ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) - INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) - PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ARTIGIANALE | | |
| 4. GRADO D'UTILIZZO SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | PERTINENZA | | |
| SOTTO UTILIZZATO IN STATO D'ABBANDONO TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) NACCESSORI TETTO (comignoli, algrezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | • ALTRO: | | |
| ■ IN STATO D'ABBANDONO 5. CARATTERISTICHE EDIFICIO ■ TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) ■ VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ■ UNUME (ampliamenti, superfetazioni) ■ ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) ■ TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ■ MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ■ ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ■ PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | 4. | GRADO D'UTILIZZO | UTILIZZATO | X | |
| TIPO COSTRUTTIVO (pietra, legno a blockbau, legno a telaio, tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | SOTTO UTILIZZATO | | |
| EDIFICIO tamponamento in assito, misto legno/pietra, pietra/mattoni) VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ■ IN STATO D'ABBANDONO | | |
| ■ VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) ■ ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) ■ TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ■ MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ■ ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ■ PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | 5. | | | X | ^ - |
| ■ ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) ■ TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) ■ MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ■ ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ■ PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | EDIFICIO | | | |
| TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | VOLUME (ampliamenti, superfetazioni) | × | _ |
| ■ MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ■ ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ■ PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ■ ELEMENTI IN AGGETTO (poggioli, ballatoi, scale, pensiline) | | |
| lamiera, tegole cemento, coppo, canadesi, marsigliesi) ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ■ TETTO (a 4 falde, a 2 falde, a 1 falda, piano) | X | a 2 falde |
| ACCESSORI TETTO (comignoli, abbaini, velux, parabolica, pannelli solari/fotovoltaici) ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) ■ PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | ■ MANTO DI COPERTURA (scandole, lastre di porfido, | X | scandole |
| pannelli solari/fotovoltaici) INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | | | |
| PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | | | × | comignolo |
| | | | ■ INTONACO (civile tinteggiato, al grezzo, raso sasso, assente) | X | assente |
| decorazioni, affreschi, focolare aperto, altri) | | | PARTICOLARI DI PREGIO (pietra lavorata, legno intarsiato, | | |
| | | | | | |
| ■ SERRAMENTI (legno, ferro, alluminio, pvc) | | | SERRAMENTI (legno, ferro, alluminio, pvc) | X | legno |
| 6. TIPOLOGIA • ORIGINALE | 6. | | ORIGINALE | | |
| ARCHITETTONICA MODIFICATA (grado leggero): interventi di manutenzione | | | | | |
| STORICA straordinaria su finiture, serramenti, manto di copertura | | STORICA | | | |
| ■ TRASFORMATA (grado medio): interventi sostanziali su tetto, facciate, fori, destinazione d'uso. | | | · · | X | |
| ALTERATA (grado notevole): interventi su struttura, tipo | | | | | |
| costruttivo, volume, tipologia facciate, fori, tetto. | | | , | | |
| 7. DEGRADO • NULLO 🗶 | 7. | DEGRADO | | × | |
| ■ MEDIO | | | MEDIO | | |
| ■ ELEVATO | | | | | |

| CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE Sche | | | | | |
|---|----------------------|---|---|----------------|--|
| ANALISI: | | | NOTE | | |
| 8. | PERTINENZE | A VERDE: (prato, pascolo, arativo, giardino, orto, altre) | × | pascolo | |
| | | ■ BOSCO | | | |
| | | CORTILE/POSTO AUTO STERRATO | × | | |
| | | SPAZIO PAVIMENTATO: (acciottolato, lastricato, battuto di | ^ | | |
| | | cemento, asfalto) | | | |
| | | RECINZIONE: (steccato, rete metallica, ringhiera in ferro, | × | pali in legno | |
| | | muretto, siepe) | ^ | | |
| | | MURI/GRADONI: (muri in pietra, muri in cemento, terre | | | |
| | | armate) | | | |
| | | MANUFATTO DI SERVIZIO: (legnaia, deposito attrezzi, | × | legnaia | |
| | | pollaio, garage) | <u> </u> | | |
| 9. | RETI TECNOLOGICHE | APPROVVIGIONAMENTO IDRICO: (rete potabile, sorgente, | × | rete potabile | |
| | TECNOLOGICHE | recupero acque bianche, assente) • ACQUE REFLUE: (rete fognaria, vasca a tenuta, dispersione | | vasca a tenuta | |
| | | nel sottosuolo, assenti) | × | vasca a tenuta | |
| 10. | VIABILITA' | STRADA | x | | |
| | (accesso edificio) | SENTIERO | . | | |
| | | NESSUNA VIABILITA: (a verde, cortile) | | | |
| | | ALTRO | • | | |
| 11. | PAVIMENTAZIONE | STERRATO | — | | |
| | DI ACCESSO | | × | | |
| | (viabilità) | ACCIOTOLATOCUBETTI DI PORFIDO | | | |
| | | ASFALTO | | | |
| 12 | VINCOLI | INDIVIDUAZIONE BENE AMBIENTALE | | | |
| 14, | PARTICOLARI | ART. 94 L.P. 22/91 | | | |
| | | | | | |
| PR | OGETTO: | | | NOTE | |
| 1. | TIPOLOGIE | BAITA tipo A | | | |
| | EDILIZIE | ■ BAITA tipo B | | | |
| | | CASA RURALE | | | |
| | | DEPOSITO | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | × | malga | |
| 2. | CATEGORIE DI | MANUTENZIONE STRAORDINARIA | | | |
| | INTERVENTO | RESTAURO | | | |
| | | RISANAMENTO CONSERVATIVO | | | |
| | | RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA | × | | |
| | | EDIFICIO DA RECUPERARE | | | |
| | | RUDERE SENZA RICOSTRUZIONE | *************************************** | | |
| 3. | AMPLIAMENTO | LATERALE - tipo 1, 2, 3 | × | | |
| | VOLUMETRICO | ■ INTERRATO – tipo 4 | | | |
| | | IN SOPRAELEVAZIONE | • | | |
| | | NESSUNO | 1 | | |
| 4. | INTERVENTI | AMMESSI | 1 | | |
| | PARTICOLARI | | | | |
| | | NON AMMESSI | | | |