

fotografia n. 2



Prospetto
sud-ovest

fotografia n. 3



Prospetto
nord-ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			tra il 1860 e il 1939		6
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Totale pt.4	4	Totale punteggio		16
5	Degrado	medio		6	Grado di utilizzo	in stato di abbandono
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	agricola interesse secondario di tutela ambientale				
10	Note					
11	Coperture	lastre di porfido		Colore	naturale	
12	Spazi di pertinenza	sentiero nessuna viabilità		Pavimentazione Accesso	acciottolato bosco	
13	Recinzioni	nessuna recinzione		Tipologia	nessuna recinzione	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento	Risanamento conservativo				
15	Tipologia attuale	Casa civile		Tipologia di progetto	Casa civile	
16	Volume in ampliamento			Tipologia del volume in ampliamento		
	Sopraelevazione			Casa civile		
	Ripristino tipologico			nessun ampliamento		
	Ampliamento laterale			nessun ampliamento		
17	Manto di copertura	PORFIDO		Forma della copertura	Due falde	
18	Vincoli di progetto					
19	Superfetazioni da eliminare					